



Народная Газета

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКИЙ
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

ЦЕНТР



№ 30 (135), 27 июля 2016

www.ng73.ru



Ах ты гад!

Медики предупреждают:
этим летом змеи кусают людей чаще,
чем в прошлом году.

▶ стр. 2 - 3, 26

У кого дома появится новый пылесос?
Интрига разрешится уже в пятницу!



Розыгрыш призов среди подписчиков состоится
29 июля в 11.00 в редакции «Народной газеты»
(ул. Пушкинская, 11).

При себе имейте паспорт и подписной абонемент.

Пусть вам повезет!

P.S. С пустыми руками от «Народной газеты» никто не уйдет!

НОВОСТИ ОДНОЙ СТРОКОЙ

- ▶ Ровно **306** тысяч тонн зерна уже собрали ульяновские аграрии с полей.
- ▶ Более **500** безработных ульяновцев получают дополнительное профессиональное образование в этом году.
- ▶ **3,1%** составил уровень инфляции в первом полугодии 2016 года.
- ▶ В День специалиста по связям с общественностью состоится 10-й региональный PR-саммит.
- ▶ Более чем на **10%** снизилось с начала года количество аборт.

СЛУЖУ РОССИИ

НА НЕБЕ ЖДЕТ МАРГЕЛОВ-БАТЯ

На прошлой неделе на 71-м году жизни скончался легендарный десантник Александр Маргелов, который впервые в истории ВДВ десантировался с борта самолета внутри боевой машины десанта. О жизни, увлечениях и стихах Героя России «НГ» рассказал генерал-майор, председатель президиума общероссийской организации «Совет ветеранов Воздушно-десантных войск» Владимир Данильченко.



▶ стр. 11



**ТВ-ПРОГРАММА
НА ВСЮ НЕДЕЛЮ!**

▶ стр. 13 - 20

ФОТОФАКТ

Такой представитель мира кошачьих появился в Ульяновске. Грацией, подобной табуретке, этот внебрачный сын папы Карло напоминает обшитою безмянным таксидермистом деревянную лошадку. Впрочем, если авторы ставили перед собой задачу показать нам настоящий постмодерн - с ней они справились. А коты даже жалко...



Фото Владимира ЛАМЗИНА

ЦИТАТА НЕДЕЛИ

Министр энергетики РФ Александр НОВАК:

- В этом году в электроэнергетике будет введено почти 6,5 тысячи мегаватт мощностей. Могу сказать, что вся программа ГОЭЛРО, которая была принята 95 лет назад, подразумевала ввод примерно 3,5 тысячи мегаватт, то есть мы за год делаем программу, которая была раньше рассчитана на 5 - 10 лет.



ЦИФРА НЕДЕЛИ

Почти
1,5

тысячи жителей Ульяновской области приняли участие в акции «КардиоДесант» в первом полугодии.

Цветы отцу

Марк КРОЛЬСКИЙ

Вчера ульяновцы в одиннадцатый раз отметили областной День отца, приуроченный ко дню рождения Ильи Николаевича Ульянова.



Фото Владимира ЛАМЗИНА

В этом году многодетному отцу одного из самых известных симбирских семейств исполняется 185 лет. Утром к памятнику земляка возложили цветы врио губернатора Сергей Морозов, представители власти и жители города.

- Испокон веков семья связывала воедино все поколения людей, живущих на нашей земле. Это традиция наших народов, не зависящая от времени, - по восточному мудро высказался многодетный отец Магомед Магомедов.

Для увековечения славы тех, кто служит опорой семьи, с 2009 года в регионе существует почетный знак «Отцовская слава». Годом позже появился областной совет отцов, работающий и по сей день.

Задай вопрос министру здравоохранения

Смотрите и участвуйте в новой передаче на сайте ИД «Ульяновская правда».

Прямая трансляция с заместителем председателя правительства - министром здравоохранения Ульяновской области Павлом Дегтярем состоится 1 августа в

22.00 в передаче «Видеочат на ulpravda.ru».

Свои вопросы вы можете оставить во время видеотрансляции на сайте ulpravda.ru в поле «Комментарии» или задать заранее по телефону 30-17-00, а также написать по e-mail: glavrednarod@mail.ru.

НУЖНОЕ

Неблагоприятные дни в августе 2016 г.

2 августа (вторник) - 4.06 - 19.56;
10 августа (среда) - 13.17 - 23.02;
18 августа (четверг) - 19.48 - 4.56;
25 августа (четверг) - 23.10 - 14.14.

ПОГОДА НА ВСЮ НЕДЕЛЮ

27 июля среда		юв	1 м/с	+25 день	+17 ночь
28 июля четверг		юз	2 м/с	+26 день	+18 ночь
29 июля пятница		сз	1 м/с	+27 день	+19 ночь
30 июля суббота		юв	2 м/с	+27 день	+19 ночь
31 июля воскресенье		юз	5 м/с	+27 день	+20 ночь
1 августа понедельник		юз	7 м/с	+28 день	+19 ночь
2 августа вторник		ю	1 м/с	+31 день	+21 ночь

«Малиновая» змея



Игорь УЛИТИН

Медики бьют тревогу - за весну и лето 2016 года к ним попали 11 человек с укусами змей, куда больше, чем в прошлом сезоне.

Это лето сделало любителям ягод настоящий подарок - кусты малины, смородины, вишни просто ломятся под грузом плодов. Люди едут на дачи, идут в заброшенные сады, чтобы успеть собрать как можно больше сладкого урожая. Однако там их может поджидать неприятная встреча с гадюкой, для которой малинник

или куст смородины интересен по другим причинам.

ОБЕД В ТЕНИ

Число тех, кто уже успел ощутить на себе всю боль встречи с гадюкой, к середине июля перевалило за десяток. Для сравнения, по словам главного внештатного токсиколога минздрава Ульяновской области Игната Пономаренко, в прошлом году в июне-июле количество пострадавших было по два человека в месяц. Чуть больше их становилось в августе и сентябре. Причиной роста жертв змей в нынешнем году в областном минздраве называют погоду. Продолжительная жара, сменяющаяся сильными грозами, вынуждает змей искать наиболее оптималь-

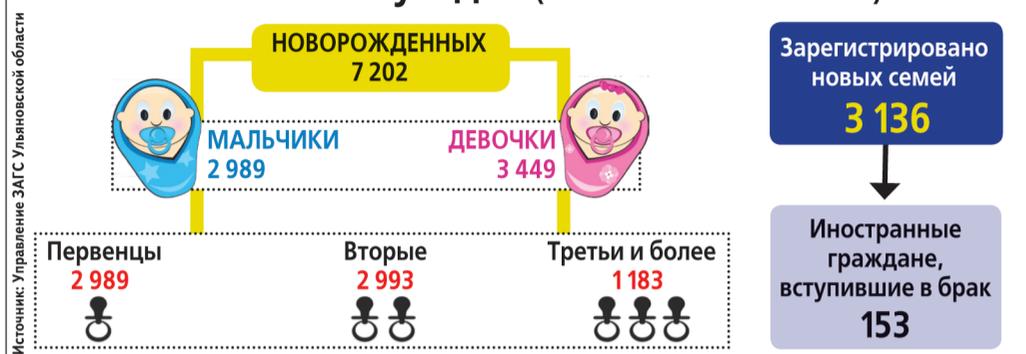
ные условия для себя - прохладу, сухость и кормовую базу. Лучше всего для этого подходят лес или кустарник. Например, те самые малинники. Здесь и тень есть, и еды в виде грызунов, крупных насекомых и даже птичьих гнезд с яйцами и птенцами хватает. Малину, вопреки распространенному мифу, змеи не едят. Да и на человека охотиться они там не собираются - до людей им нет никакого дела. Если вы просто пройдете мимо ползучего гада, он вам ничего не сделает.

НЕ ТРОНЬТЕ ПОЛОЗА

В кустах и лесах от жары прячутся все змеи - ядовитые и нет. К сожалению, большинство людей не могут отличить даже ужа от гадюки, а потому, взяв палку,

СТАТИСТИКА

ЗАГС: итоги за I полугодие (по Ульяновской области)



“

Доцент кафедры биологии и химии УлГПУ, кандидат биологических наук Вячеслав Михеев:

- Кусаются все змеи. Другое дело, что у полоза, ужей и медянки нет яда. Их укусы можно сравнить с укусом ящерицы - он чувствительный, но не смертельно опасный.

Ульяновский проект может стать всероссийским

Андрей КОРЧАГИН

Такие перспективы имеет региональная программа «УАЗ - в каждый сельский дом».

О старте проекта было объявлено 20 июля в ходе рабочего визита врио губернатора Сергея Морозова в Чердаклинский район.

- Благодаря данной программе организации аграрной и лесной отрасли смогут получать дополнительные меры поддержки и приобретать автомобили УАЗ на максимально выгодных условиях, - пояснил «Народной газете» первый заместитель председателя правительства - министр сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области Александр Чепухин.

Программа будет реализовываться по двум параллельным направлениям. Первое - это предоставление льгот Ульяновским автозаводом по программе утилизации транспортных средств. Для того чтобы при покупке новой машины полу-

чить компенсацию в размере до 120 тысяч рублей, необходимо сдать свой подержанный автомобиль или паспорт технического средства в пункт утилизации. Прием документов для сельчан будет организован в районных подразделениях Гостехнадзора.

Второе направление будет осуществляться в рамках госпрограммы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ульяновской области» на 2014 - 2020 годы». Аграриям при покупке УАЗа будет предоставляться субсидия в размере до 20% от стоимости автомобиля.

- Воспользовавшись обеими льготами, сельчанин сможет очень хорошо сэкономить. Так, например, при покупке нашей классической «буханки» стоимостью 600 тысяч рублей субсидия составит 240 тысяч рублей. Получается, что автомобиль можно купить за 360 тысяч рублей, то есть за 60 процентов его

Развеселые стены

В Ульяновской области начался конкурс «Огни Поволжья» на лучшее светохудожественное оформление фасадов. Заявки от собственников и арендаторов зданий принимаются до 15 августа в департаменте архитектуры и строительства.

С праздником, моряки!

В воскресенье ульяновцы отметят День Военно-морского флота РФ. И хотя наша область не имеет выхода к морю, в регионе есть предприятия, работающие на флот, где трудятся сотни земляков.



начинают лупить ей безобидного желтоголового ужа.

Ядовитых змей в Ульяновской области всего три вида, и все они из рода гадюк: обыкновенная, степная и черная. Два первых вида отличает характерный зигзагообразный узор. По цвету они отличаются тем, что обыкновенная может быть и серая, и черная, и даже красноватая. А степная всегда только серая. Какого цвета черная гадюка - объяснять не надо. Но именно из-за нее часто страдают ужи. - От ужа черная гадюка отличается тем, что у нее нет желтых пятен на голове. И еще она заметно толще, - объясняет доцент кафедры биологии и химии УлГПУ Вячеслав Михеев. По словам Вячеслава Аркадиевича, гадюк вообще отличает «полно-

та» по сравнению с их неядовитыми собратьями. Ужи по сравнению с ними - «стройняшки». Неядовитых видов у нас больше, чем ядовитых. Змеи без яда - это уж обыкновенный плюс три краснокнижных вида - уж водяной, медянка и узорчатый полоз. То, что ужей «подставляет» черная гадюка, мы уже поняли. А вот узорчатый полоз, который водится на юге области, страдает из-за рисунка на теле. Он отдаленно напоминает узор серой гадюки, и люди нещадно убивают и без того редкое, да к тому же безобидное пресмыкающееся. Гадюк тоже нельзя убивать, нужно просто уйти от них в сторону.

Как предостеречь себя от укусов змей, смотрите на странице 26.

► Почти 120 миллионов рублей выделено из бюджета Ульяновской области на социальную поддержку населения на прошлой неделе. Льготы получили около 80 тысяч человек.

ДНЕВНИК ГУБЕРНАТОРА

► 20 июля

В ходе визита в Чердаклинский район Сергей Морозов оценил ход восстановления спорткомплекса «Буря» в Мирном, посетил Дом культуры, в котором отремонтировали зрительный зал, мегаферму в Октябрьском, провел совещание по развитию агропромышленного комплекса.

► 21 июля

Врио губернатора принял участие в заседании ЗСО, в расширенном заседании коллегии УМВД России по Ульяновской области. В Димитровграде провел совещание по реализации областной программы «Пятилетка благоустройства», с участием старших по домам и руководителей управляющих компаний обсуждалось повышение качества коммунальных услуг. Сергей Морозов ознакомился с ходом плановой модернизации теплосети города. Посетил площадку индустриального промышленного парка ДААЗа.

► 22 июля

Сергей Морозов провел совещание с руководством правительства и главами районов, на котором обсуждались итоги работы с обращениями граждан, и совещание по реконструкции взлетно-посадочной полосы центрального аэропорта.

► 23 июля

Глава области поприветствовал участников «Гонки героев». Встретился с представителями СНТ Засвияжского и Железнодорожного районов. Во время рабочей поездки в Карсунский район ознакомился с ходом ремонтных работ в детсаду «Колобок», подготовкой к реконструкции моста через р. Барыш в селе Таволжанка, посетил Карсун, где презентовал жителям проект развития центрального парка культуры и отдыха, и ФАП в селе Урено-Карлинское.

► 25 июля

Сергей Иванович оценил подготовку школ к учебному году и провел совещание, посвященное проекту «Школьная медицина». Осмотрел территорию Черного озера. Посетил Дворец культуры УАЗ, одно из крупнейших металлообрабатывающих предприятий области. Встретился с главным тренером сборной России по биатлону Александром Касперовичем.

► 26 июля

В День отца (дата приурочена ко дню рождения Ильи Николаевича Ульянова) врио губернатора возложил цветы к его памятнику. В Новоульяновске осмотрел строительную площадку нового деревообрабатывающего предприятия, ознакомился с ходом выполнения ремонта дорог. Также в этот день глава области работал в Чердаклинском районе.



Банки, консолидируйтесь

В России может появиться Фонд консолидации банковского сектора. Законопроект готовится ЦБ и к осени будет передан на рассмотрение в Правительство РФ.

Средства этого фонда войдут в капитал saniруемых банков, а поступать они будут от главного банка страны. Объем же ресурса станет определяться исходя из необходимости в каждый определенный период времени.

- В соответствии с международным опытом, когда выделяются государственные деньги на финансовое оздоровление, обязательства банка перед бывшими собственниками полностью списываются, - рассказала председатель правления ЦБ РФ Эльвира Набиуллина.

Однако бывают такие случаи, когда при полном выводе всех средств банка он остается должен за счет кредитов и депозитов его бывших собственников. На решение этих проблем как раз и будут отправляться средства создаваемого фонда.

Пока используется другой механизм санации банков: проблемные банки посредством выдачи кредитов через Агентство по страхованию вкладов получают средства Центробанка.

Глава структуры также рассказала, что прибыль кредитных организаций в стране в 2016 году может превысить 500 миллиардов рублей. Важно, отметила Эльвира Набиуллина, что прибыль банковского сектора сейчас восстанавливается не за счет недосоздания банками резервных фондов.

- Мы видим, что банки в течение года вели достаточно консервативную политику по наращиванию кредитов, достаточно жестко подходили к заемщикам, и считаем, что вот эта прибыль возникла не из-за того, что они недорезервировали какие-то свои активы, - сказала глава Центробанка.



Стопроцентная скидка

С 1 января следующего года ставка по налогу на имущество для заводчиков молочного скота может составить ноль процентов. Соответствующий законопроект одобрен на заседании областного правительства и передан на рассмотрение в Заксобрание.

Несколько лет подряд молочное животноводство в области занимает лидирующие позиции по доходам. Так, по итогам первого полугодия область стала одним из семи регионов ПФО, где увеличилось производство коровьего напитка. Обильнее стали и пасущиеся на полях нашего края стада. Поголовье коров увеличилось на 1,3%, тогда как в целом по России и Приволжскому округу оно уменьшилось до 97,9% и 96,8% соответственно.

Увеличение не только количественное, но и качественное. Надои на одну корову выросли на 0,18% по сравнению с прошлым годом. Как и в земледелии, эта цифра станет определяющей в составлении рейтинга эффективности хозяйств области.

Важным подспорьем для производителей молока станет и еще одна инициатива, правда, исходящая уже от Москвы.

- На федеральном уровне в настоящее время рассматривается вопрос об отмене единого сельскохозяйственного налога для тех предприятий, чья годовая выручка превышает 100 миллионов рублей. Все крупные производители молока области соответствуют этому критерию, - подчеркнул первый заместитель председателя правительства Александр Чепухин. - Вместе с нашей региональной льготой это фактически создаст очень выгодные условия для работы в молочном животноводстве.

Действие областной стопроцентной скидки для производителей молока продлится до 31 декабря 2020 года.



Молодые сельские лидеры

Ульяновская область станет пилотным регионом федерального проекта «Устойчивое развитие - кадровый потенциал сельских территорий». Общероссийская программа нацелена на воспитание инициативных молодых лидеров в селах и малых городах и проводится совместно с Российским союзом молодежи.

Как рассказал лидер областного РСМ Александр Луконин, выбор на наш край пал не случайно - подобная программа уже обкатывалась в Инзенском и Тереньгульском районах и дала хорошие результаты.

- В каждом населенном пункте есть молодые люди с активной и правильной жизненной позицией. Но они находятся в информационном вакууме, который им не дает объединиться и проявлять лидерские качества, - обозначил проблему Александр Луконин.

Целью проекта как раз и станет наполнение этого информационного вакуума. Инициативную молодежь от 14 до 35 лет со всей области в количестве 164 человек тренеры и наставники из РСМ научат проявлять лидерские качества и направлять энергию на помощь малой родине.

Но это лишь вершина айсберга - молодым лидерам предстоит вокруг себя собрать актив своих населенных пунктов и к сентябрю создать отделения молодежной организации на местах. Юридически оформить их можно будет уже в январе-феврале будущего года.

Кроме того, молодежь научат добиваться выделения финансовых средств на выполнение проектов, направленных на улучшение жизни в родном селе или городке. Как отметил Александр Луконин, гранты на благо начинание получить не так уж и трудно, а как это правильно сделать - об этом и расскажут на семинарах федерального проекта.

Подготовил **Марк КРОЛЬСКИЙ**

Ульяновцы обсуждают в соцсетях



Шарпудин Хаутиев
@Khautievsh

Церковь Богоявления в Прислонихе восстанавливается.

Андрей Тюрин
@Tyurin_as

Прорабатывается открытие рейсов «Ульяновск - Москва (Шереметьево)» авиакомпании «Аэрофлот». Полеты планируется выполнять на самолете Airbus 320.

Вячеслав Рожнов
@rozhnov73

Домик в деревне - хорошо. Но очень много работы.

Дмитрий Чуров
@churoff

Олимпиада без участия одной из крупнейших спортивных держав - это не Олимпиада, это уже просто расширенный чемпионат мира. Дискредитация самого соревнования. Может, пора свою Международную спортивную федерацию организовать, оставив «правильным» странам играть в свои игры?

Рашид Абдулло
@abdullovrashid

Начался ремонт в отделении реанимации в стационаре на Л. Толстого: его ждали более 20 лет.

Николай Маркин
@n_markin

Уважаемые ульяновцы! Проголосуйте за наш город на новых банкнотах номиналом в 200 и 2000. Поддержите свою родину на сайте tvoja-rossia.ru

Александр Букин
@alexandrbrukin

Сегодня (25 июля. - Ред.) в Ульяновской области стартовал летний месячник по благоустройству.

Алексей Хорошилов

Мне одному кажется, что еще недоремонтированная Локомотивная уже вся кривая и косякая, в буграх, волнах и стыках?

Доходы казны направят на социалку

ПАРАМЕТРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО БЮДЖЕТА-2016

ДОХОДЫ – 42 млрд 533,3 млн руб. РАСХОДЫ – 44 млрд 213,2 млн руб.
ДЕФИЦИТ – 1 млрд 679,87 млн руб.

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ:



Инфографика Юлии МАСЛИХОВОЙ

21 июля на заседании Законодательного собрания были приняты важные поправки в закон об областном бюджете на 2016 год. Доходная часть казны выросла почти на 2,3 миллиарда рублей. Дополнительные средства помогут решить большое число социально значимых вопросов.

Главным источником пополнения бюджета стали налоговые и неналоговые доходы. Как отметила и.о. министра финансов Ульяновской области Лариса Жаринова, регион четыре месяца подряд удерживает первое место по темпам роста налоговых сборов в ПФО. Львиную долю допдоходов составляет налог на прибыль организаций, что, по мнению экспертов, свидетельствует об оживлении экономики и преодолении кризисных явлений. Свою лепту в пополнение казны внесли и инвестиционные предприятия, у которых закончился льготный период налогообложения.

В целом ожидаемое увеличение налоговых и неналоговых доходов составляет 1 млрд 854,3 млн рублей (более 25% от запланированного). Еще 442,3 млн рублей – безвозмездные поступления из федерального бюджета.

“**Председатель комитета Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам Сергей РЯБУХИН:**

- Ульяновская область - лидер среди субъектов ПФО по темпу роста собственных доходов. 126% к уровню прошлого года. Для таких регионов необходима отдельная грантовая политика. Мы будем вносить предложения на трехсторонней комиссии, чтобы этот факт учитывался.

Не доводите до отключения

Марк КРОЛЬСКИЙ

Ежедневно специалисты ООО «Газпром межрегионгаз Ульяновск» проводят рейды по отключению от газоснабжения злостных неплательщиков. Мы побывали в Новоульяновске.

Долги за газ у граждан возникают в силу различных причин, но уважительными назвать их нельзя. Никто же не приходит в магазин и на кассе после совершения покупки не говорит, что вначале пользуется товаром, а потом уже рассчитывается за него. Так и с предоставленными услугами – оплачивать их необходимо своевременно.

ВЫНУЖДЕННЫЕ МЕРЫ

По состоянию на 1 июля 2016 года долги населения Ульяновской области газовикам составляют почти 350 миллионов рублей. И неудивительно, что, как только заканчивается отопительный сезон, начинаются традиционные рейды по отключению должников от газоснабжения. Проводятся они регулярно и повсеместно – во всех концах региона.

Мы вынуждены принимать жесткие меры в отношении неплательщиков, поскольку обязаны выполнять требования законодательства, – сказал начальник отдела по

работе с населением ООО «Газпром межрегионгаз Ульяновск» Игорь Сидоров. – Мы вынуждены отключать должников в том случае, если они не реагируют на наши звонки, СМС-сообщения и претензии.

До начала кампании по отключению почти три с половиной тысячи абонентов получили на руки уведомления о предстоящем приостановлении подачи газа. В каждом содержится информация о сумме задолженности и сроке, в течение которого от нее необходимо избавиться.

Стоит отметить, что уже одна только эта мера стала эффективной. Более двух тысяч проштрафившихся граждан оплатили долг сразу же после получения уведомления или во время визита газовиков и не стали доводить дело до отключения.

ДОЛГИ ПРЕЖНИХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ

Все же отключение – это крайняя мера, и потребителю услуг всегда предоставляется возможность избежать этой неприятной процедуры. В соответствии с действующим законодательством уведомление о необходимости погашения задолженности отправляется аж за 20 дней до предполагаемого рокового визита газовиков. Времени дается почти месяц на то, чтобы исправить ситуацию.

Иногда удается договориться и «на берегу». Как, например, в доме по улице Пушкина в Новоульяновске. Хозяин жилища довольно эмоционально отреагировал на приезд по его адресу работников газовой службы, и на это у него были свои причины. Дело в том, что при покупке дома инвалид II группы, ветеран-афганец получил от прежних хозяев долг за природный газ в 82 тысячи рублей. Несмотря на то что сейчас он старается оплачивать текущее потребление и частично погашать приобретенный долг, общая сумма задолженности продолжает расти.

Газовики посчитали возможным пойти на компромисс с абонентом, поскольку здесь явно видна заинтересованность в погашении долга. С ним был заключен договор рассрочки по платежам. В случае невыполнения обязательств по рассрочке отключения от газоснабжения уже не избежать.



Фото Владимира ЛАМЗИНА

ПРОЙДУТ ОГОРОДАМИ

Как произошло это на улице Портовой, где у жительницы одного из домов накопился долг больше чем на 50 тысяч рублей. Рассрочка ей уже предоставлялась в прошлом году, но поборка не смогла вразумить злостную неплательщицу. Несмотря на то что женщина наотрез отказалась впускать в дом работников газовой службы, отключение все же состоялось – специалисты к трубе прошли огородами. Всего пары минут было достаточно специалистам, чтобы отрезать с помощью сварки газопровод и прекратить подачу топлива. Чтобы вновь начать пользоваться газом, теперь придется, кроме оплаты долга, еще и рассчитаться за все расходы по отключению и подключению.

Если же и далее должница продолжит пренебрегать оплатой, то в дальнейшем договор поставки газа может и вовсе быть расторгнут. К неплательщику могут применить и иные неприятные меры, предусмотренные законом. В том числе и установление запрета выезда за рубеж. Либо по исполнительному листу о взыскании долга денежные средства будут ежемесячно удерживаться из зарплаты, пенсии и иных доходов должника.

О том, насколько эффективна такая мера, как отключение задолжников, мы попросили рассказать начальника Новоульяновского участка ООО «Газпром межрегионгаз Ульяновск» Наталью Лопатину:

– Мы имеем право отключить газ уже после двух месяцев неплатежей. Летом многие не реагируют на отключение, но к началу холодного времени года большинство рассчитывается со своими долгами.

«НГ» вместе с ООО «Газпром межрегионгаз Ульяновск» настоятельно рекомендует всем жителям области не доводить до крайности и своевременно оплачивать поставку голубого топлива.

СПРАВКА «НГ»

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2015 № 307-ФЗ «О внесении отдельных изменений в законодательные акты...» несвоевременная оплата счетов за поставленный газ физическими лицами влечет:

- ежедневное начисление пени при задержке платежей на срок от 31 до 90 дней – 1/300 ставки рефинансирования ЦБ,
- от 90 дней и более – 1/130 ставки рефинансирования ЦБ;
- приостановку газоснабжения до полной оплаты долга. Работы по отключению и повторному включению газа выполняются за счет абонента;
- взыскание долга в судебном порядке с возмещением судебных издержек.



► С 1 января 2017 года при расчете платы за коммунальные услуги повышающий коэффициент для собственников помещений в многоквартирных домах без индивидуальных приборов учета увеличится до 1,5.

Нет счетчика - платы

Юлия ДЕГТЯРЕВА

Собственники квартир, в которых нет приборов индивидуального учета, испытывают на себе поправки в правилах предоставления коммунальных услуг.

С 1 июля, согласно постановлению правительства РФ № 603, тем, у кого счетчики в квартирах не установлены, сумму к оплате будут рассчитывать с увеличенным коэффициентом, равным 1,4. То же самое коснется собственников и нанимателей домов, где не установлены общедомовые приборы учета.

Однако нововведения коснутся не всех. Цены за «коммуналку» повысятся в домах, где нет индивидуальных приборов учета при имеющейся технической возможности, а это еще доказать надо. Эта задача будет возложена на специальную комиссию, которая в свою очередь должна составить акт, где соответствующее заключение будет прописано.

Нюансы, связанные с новым правительственным документом, обсуждались на совете по ЖКХ в Законодательном собрании Ульяновской области. Эксперты разъясняли основные положения постановления и вопросы его реализации в нашем регионе. В ходе разговора был обозначен ряд проблем.

Возвращаясь к вопросу определения технической возможности установки счетчика, заместитель министра строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Сергей Носков выразил по этому вопросу некоторые сомнения.

- Я, как инженер, не совсем понимаю, как будет проходить оценка технической составляющей. Кроме того, специалисты, проводившие исследования коллективных приборов учета, перед началом прошлого отопительного сезона столкнулись с серьезными препятствиями: собственники агрессивно себя вели и не допускали комиссию в квартиру и подвал, - отметил Сергей Носков.

На это замглавы администрации города Ульяновска Александр Черепан ответил, что, по сути, установить приборы учета можно в большинстве домов, а негативно настроенные граждане не являются серьезной помехой в проведении исследований. Он заявил, что введение увеличенного коэффициента не станет для ряда собственников причиной перехода на приборы учета, как предполагалось.

- Мы обследовали 639 домов, где плата за расход тепла по нормативу в два раза ниже, чем если бы учет там велся через счетчики, - рассказал Александр Черепан.

Повышающие коэффициенты на оплату по нормативу введены, а самих нормативов в Ульяновской области по факту не существует - еще один проблемный вопрос, который бурно обсуждался в ходе заседания. Действительно, пока четко установлен норматив на электроэнергию, а вот расчет остальных услуг вызывает затруднения.

- Пока это не критично. Органам государственной власти предоставлено право поэтапного перехода к установлению нормативов на территории региона до 2020 года, - разъяснил директор департамента по регулированию цен и тарифов Сергей Ципровский.

Помимо повышения коэффициентов, в документе прописаны изменения способа начисления коммунальных услуг. Жильцам предоставлено право принимать или изменять решение о способе платы за отопление: либо равномерно в течение календарного года, либо в течение отопительного периода. Указанное решение принимается не чаще одного раза в год до 1 октября.

Если у вас есть вопросы к исполнительной, законодательной и судебной власти, вы можете задавать их на страницах нашей газеты

▼ ВОПРОС ЧИНОВНИКУ

Кто останется на трубе

Яков ЗАДЕМИДКО

В популярной детской загадке три буквы никак не могли на трубе усидеться. А вот некоторые люди хотели бы последовать алфавитному примеру, да не могут.

В редакцию позвонила жительница улицы Труда в селе Полдомасово Ульяновского района Нина Еловикина. Обращение женщины было похоже на крик о помощи:

- У меня через участок, находящийся в моей собственности, незаконно проложен газопровод. И никто не желает демонтировать трубу. Одна я воюю со всем миром.

Старая труба на уровне человеческого роста начинается где-то вдалеке за соседскими огородами, там же и заканчивается, но уже в противоположной стороне. Газопровод сильно покосился - стойки просто напросто вкапывали в землю, без всякого бетонного укрепления.

- У меня большое хозяйство, а посмотрите, как труба-то шатается, - сокрушается Нина Алексеевна. - Толкнет свинья рылом, и рухнет газопровод, а мы все на воздух взлетим. Сколько подобных случаев уже было?!

По правилам безопасности опоры должны быть изолированы полиэтиленовыми вставками, но их нет. Расстояние же



Фото Владимира ЛАМЗИНА

между стойками почти 5 метров - от этого-то и колыхается газопровод, словно бельё на ветру, вместо положенных 3 - 4 метров. А компенсатор и вовсе примотан к столбу стальной проволокой.

Но все эти технические нарушения еще полбеды, главное заключается в том, что трубу установила самовольно и безо

всяких разрешений некая инициативная группа жителей все той же улицы Труда. Ответ, полученный Ниной Еловикиной 10 мая этого года от администрации Ульяновского района за подписью главы муниципального образования Маргариты Архиповой, гласит, что газопровод до нынешнего дня еще не оформлен. Хотя строился он аж

в 2004 году! Провести-то провели, а за десять лет, видимо, узаконить времени не нашлось.

«Разрешения на строительство газопровода не давалось», - вторит бумага, полученная жительницей от комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Ульяновского района от 30 марта 2016 года. Не давало добро на самострой и «Газпром газораспределение Ульяновск».

Нина Алексеевна вспоминает, что частники трубу прокладывали «аки тати в нощи» - быстро и никому ничего не объяснив. Женщина занималась тогда строительством собственного дома и вникать в тонкости прокладки газопровода у нее не было ни времени, ни сил. Дескать, раз проводят, значит, так и надо и все законно. Спохватилась, когда уже было поздно.

Обращалась в декабре 2015 года Нина Еловикина и в районный суд, но первичная инстанция отказала в возбуждении дела, ссылаясь на то, что срок исковой давности истек. Теперь женщина уповает на прокуратуру, к которой обратилась за помощью.

А пока газопровод остается и ныне там. И поэтому все просьбы Нины Алексеевны можно резюмировать одной фразой: «Уберите с моей собственности трубу».

Мы же обращаемся к администрации Ульяновского района и спрашиваем: когда будет перенесен с территории участка Нины Еловикиной газопровод, неоднократно признаваемый незаконно возведенным?

▼ ВОПРОС - ОТВЕТ

Если погода не подведет

Когда весной случился оползень около речного порта, все только и трубили о нем. Прошло совсем немного времени, и о главной сенсации все вдруг забыли и замолчали. Но воз, как говорится, и ныне там - грузовая «восьмерка» закрыта для транспорта. Хотелось бы узнать, какие работы ведутся сейчас на оползне и когда наконец-то мы сможем снова прокатиться за Волгу по знакомой с детства дороге.

Павел Краснов, Ульяновск

Комментирует глава города Ульяновска Сергей Панчин:

- Восстановление самой дороги планируется начать уже в октя-

бре. К наступлению зимы, конечно, хочется восстановить грузовую «восьмерку». Но, как говорят специалисты, многое зависит от погодных условий. Мы работаем с Министерством финансов РФ. Все причины оползня, которые являются природными, и необходимая сумма затрат на восстановление на сегодняшний день подтверждены. На то, чтобы полностью ликвидировать все последствия случившегося катаклизма, необходимо четыре миллиарда рублей. А для того чтобы вновь запустить грузовую «восьмерку» по нашему разработанному плану, потребуется около 70 миллионов рублей. Половина из них уйдет на восстановление дренажной системы, другая половина - на восстановление самой дороги.

О месте запятой в этой фразе жильцы дома № 7 по улице Стасова уже несколько лет спорят с чиновниками. «Снести!» - кричат жители. На что лишь получают ответ всех инстанций, куда обращаются: «Реконструировать». Причем это будет третий по счету капремонт. Если верить документам, то общий износ дома составляет всего лишь 29%, в то время как независимая экспертиза показала 76%.

Сомнение вызывает и сам возраст дома. Если по документам годом постройки считается 1957 год, то жильцы называют совсем другую дату. И небезосновательно - ныне покойные старожилы, по словам жительницы дома Натальи Кругловой, вспоминали о новоселье в 1952 году. Каким образом дом омолодился на пять лет - остается загадкой. К слову, Наталья обила пороги везде, где только можно. Даже самому президенту уже писала. Но, увы, пока никаких сдвигов не произошло.

Снести нельзя ремонтировать



КОРОТКО О ДОМЕ:

- ✓ Коротко о доме:
- ✓ Место расположения: Засвияжский район
- ✓ Год постройки: 1952 (1957)
- ✓ Этажность: 2
- ✓ Количество подъездов: 2
- ✓ Количество квартир: 12
- ✓ Лифты: отсутствуют
- ✓ Общая площадь: 741 кв. м
- ✓ Управляющая организация: ОАО «ГУК Засвияжского района» (ул. Октябрьская, 36)



Фото Владимира Ламзина



Наталья КРУГЛОВА, старшая по дому:

- Дом пережил два капитальных ремонта - в 1970 и 1989 годах, семья Ксенофонтовых - единственные свидетели этого. У них есть ордер на вселение, где это указано. Но коммунальщики и чиновники в один голос утверждают, что капремонт вообще никогда не проводился. Сначала дом хотели снести, мы ждали переселения в новый дом, который строился через дорогу. Но потом квартиры в том доме распродали, а нас поставили на очередь по ремонту к 2029 году. В общих списках домов к сносу и ремонту мы на 233-м месте. Мы даже не знаем, выстоит ли наш дом до этого времени.



Если вы хотите, чтобы ваш дом стал участником нашего проекта, расскажите о нем по электронной почте: glavrednarod@mail.ru, по телефону 30-17-00 или на странице «Народная газета» «ВКонтакте». Ведущая рубрики - Елена Лифт.



СОСТОЯНИЕ КОНСТРУКЦИЙ

Дом стянут швеллерами, но не по технологии. Во-первых, только половина дома укреплена ими. А во-вторых, металлические конструкции местами легко отстают от стен. Жильцы рассказывают, что дом ходит ходуном, когда мимо проезжают грузовые машины.

Невооруженным глазом видно, как дом отклоняется от вертикали. Фундамент уже весь крошится, на стенах появились сквозные трещины, в квартирах обвалились перегородки.

Дом без подвала, от земли поднимается всего на 20 сантиметров. С дождями сырость проникает внутрь. А после осадков прямо в квартирах растет трава. Для жителей двухэтажного дома во время дождей нет покоя ни на одном этаже - если первый этаж затопит снизу, то на втором вода течет сверху. Жители сами за свой счет латают дыры в крышах по мере их образования, регулярно обновляют потолки. Только вот толку мало - весь ремонт идет насмарку, навесной потолок провисает под тяжестью щепок и деревяшек, которые обрушиваются с чердака.



ОСВЕЩЕНИЕ И КОММУНИКАЦИИ

Двор освещается хорошо. Много усилий пришлось приложить людям, чтобы добиться света.

На прошлой неделе произошел очередной прорыв холодного водоснабжения. «Вода фонтаном била из-под земли. Мы сейчас остались без воды. Долго они еще будут латать гнилушки?» - жалуются уже уставшие от подобных аварий жильцы.



МУСОР

Дом не оборудован мусоропроводом. Мусорные контейнеры расположены во дворе соседнего дома, никаких ограждений вокруг них нет. Из четырех контейнеров уцелели только два. С объемами мусора они не справляются. Прилегающая территория грязная, плохо пахнет, асфальт разрушен. Отходы вывозятся нерегулярно. Жители уже обращались в санэпидстанцию, но все безрезультатно.



ОБЩИЙ ВИД И ЧИСТОТА В ПОДЪЕЗДАХ

В подъездах чисто, но неуютно. В полумраке на стенах отчетливо видны белые пятна - места отвалившейся штукатурки. Обшарпанные стены - всего лишь малая часть всех проблем. Состояние конструкций куда больше пугает жителей.



СОСТОЯНИЕ ДВОРА

По счастливой случайности к нашему приезду во дворе прибрались. По словам жильцов, дворник совсем не занимается своей работой, хотя за уборку ему исправно платят.

Дорога оставляет желать лучшего - во дворе огромные ямы и ухабы. Ливневые канализации уже давно засорены. Чтобы устранить последствия потопа, жители вынуждены открывать люки, что совсем небезопасно.

Как рассказала Наталья, раньше на дворовой территории была чудесная детская площадка со сказочными деревянными фигурами. Но их постигла печальная участь - соседний дом с системой титанового отопления в тяжелые 90-е годы безжалостно пустил на дрова советское наследие. Теперь детишкам приходится ограничиваться тем, что есть - единственной качелькой.

ВЫВОД

Даже удивительно, что нам пришлось оценивать дом, которого давно уже не должно быть. Он признан аварийным двумя экспертными организациями и четырем межведомственными комиссиями города Ульяновска. Чтобы хоть как-то сделать свое существование в доме приемлемым, некоторые жители делают капремонт в квартирах раз в два года - штукатурят стены, переклеивают обои, меняют потолки, подпирают перегородки. По итогам нашей проверки мы ставим огромные минусы по всем пунктам сразу! В борьбе за запятую отдаем свой голос жителям. Дом, грозящий обвалом, непригоден для жилья и не подлежит восстановлению. Однозначно снести! Нельзя ремонтировать!

Чиновников призвали к ответу

Надежда НЕЛЮБИНА

Об извечной дорожной беде говорили на круглом столе регионального отделения Общероссийского народного фронта.

Рабочая группа ОНФ регулярно мониторит состояние дорожного полотна. Не упустили из виду активисты и то, во что превратился асфальт после летних проливных дождей. Этот и другие проблемные вопросы были затронуты на встрече, на которой представителей власти призвали к ответу.

- На Федерации ремонтировали дороги, результат: были ямы, стали кочки. На Полбина между 36-м и 38-м домами раскинулось «Полбиновское море». На отрезке дороги к Сенгилюю провели фрезеровку, а заложили асфальт только через полтора месяца. Вы понимаете, как это опасно? - такими словами открыл заседание член регионального штаба ОНФ Лев Левитас. Обсуждение обещало быть бурным. После недолгого молчания посыпались дополнительные вопросы.

- Хотелось бы узнать, кому принадлежат дороги, не относящиеся к ТСЖ? В частности, на улице Робеспьера дорога, которая идет к бывшей налоговой инспекции, мне кажется, никогда не ремонтировалась - ямы по колено, - поинтересовался член регионального ОНФ Алексей Ситников.

ЦИФРА

На 7 дорожных участках в Ульяновске в этом году установят термомоластическую пешеходную разметку.

- Эти внутриквартальные проезды дороги к дворовым территориям составляют 45% от общей площади проездов магистралей и дворовых развязок. Сейчас уже запланирован ремонт 157 таких дорог, разработана смета, мы выполним асфальтирование в полном объеме, - ответил заместитель главы администрации города Александр Черепан.

- И сколько же процентов от общей территории внутриквартальных проездов составляют эти 157 дорог? - спросил Лев Левитас. Цифры оказались неутешительными - 2,5%.

Еще один волнующий вопрос - некачественный ремонт дорог после демонтажа теплосетей и других земельных работ. Как заявил Александр Черепан, эта проблема наконец-то разрешится. По его словам, с апреля этого года проводятся ревизионные проверки, в ходе которых выявляются недочеты в восстановлении асфальтового покрытия, после чего подрядная организация, согласно контракту, устраняет обнаруженные дефекты.

Также на заседании активисты ОНФ представили презентацию по осмотру участков, рекомендованных к доработке в октябре 2015 года. В Засвияжском, Железнодорожном и Ленинском районах «фронтвики» осмотрели 20 объектов близ образовательных и медицинских учреждений. На местах отсутствовали направляющие ограждения, искусственные неровности, дорожные разметки, знаки «Осторожно: дети!» выполнены не на желтом фоне, не были обозначены парковочные места. В ходе проверки было выявлено всего 61 одно нарушение, 11 из них устранены.

- Желтая подложка на знаке необязательна. К слову, стоимость обычного знака составляет около 2,5 тысячи рублей, а вот с желтой каемкой 6,5 тысячи, что в разы дороже! И искусственные неровности тоже недешевые, - отметил начальник управления дорожного хозяйства и транспорта администрации города Сергей Демидов.

- То есть поэтому делать не будем? - возмутились активисты.

- Будем, но постепенно, - заверил начальник управления.

В завершение заседания члены ОНФ предложили в ближайшие 5 лет составить план развития системы ливневых канализаций с финансовым обеспечением и выступили с инициативой по созданию отдельных комплексных бригад оперативного устранения ям, трещин, просадок, представляющих опасность.

Живые и мертвые

Андрей ТВОРОГОВ

«Господи, помоги!» - повторяет баба Галя, перерезая секатором ветви густо разросшегося клена на могиле белого генерала Владимира Постовского. Офицер смотрит на нас с фотографии на металлическом кресте своим строгим казачьим взглядом и как будто благодарит за освобождение из зеленого плена.

Воскресенский некрополь - кладбище для Ульяновска уникальное. В этом «городе мертвых» похоронены и деятели Гражданской войны, и знаменитые врачи, и священники начала прошлого века... На надгробиях - вся история города! Правда, ухаживать за ними практически некому - поэтому раз в год архивист Антон Шабалкин собирает в некрополе добровольцев. В этом году к ним присоединились и корреспонденты «Народной газеты».

КЛАДБИЩЕНСКИЙ «СТARIK»

Помните кладбищенского старика из знаменитого романа Вальтера Скотта «Пуритане»? Странник десятилетиями скитался по Шотландии, восстанавливая кладбища виггов - борцов против англиканской церкви. Классик английской литературы описывает его как спокойного, молчаливого пуританина, работающего у надгробий в одиночестве. Ульяновский прототип оказался полной противоположностью кладбищенского старика.

Найти на огромной территории некрополя Антона Шабалкина и его команду оказалось несложно - шли на звук глухих



ударов по древесине. В руках у архивиста было зажато мачете, и, увидев нас, он без лишних предисловий и поставленным командирским голосом начал отдавать приказания:

- Вы - с ней (указывая на бабу Галю) - к могиле священника Керенского!

Священник Керенский - это родной дядя того самого главы временного правительства Керенского, которого мы знаем из учебников истории. Впрочем, на разговоры времени нет - через несколько секунд у меня в руках оказываются вилы и перчатки. Путь к могиле - это практически лаз в джунглях из клена и кустарника. Природа побеждает все, даже память, но в наших силах отсрочить ее победу. Хотя бы на этот год - а там придут другие!

Приглядываюсь к своей спутнице: пожилая, в аккуратном платочке, бывшая военная связистка и жена врача Галина крестится, едва добравшись до освобожденной могилы. И - начинает работать без перерывов, про себя повторяя молитвы. Спустя час мы, взмыленные, все-таки освобождаем могилу. Пора переходить на другие «фронта».

ПРОФЕССОР С ТОПОРОМ

Пока мы с бабой Галей боролись за священника Керенского, остальная команда занималась могилой врача Григория Сухова. Их около десяти человек: краеведы и историки, университетский профессор с топором и вооруженный пилой наш коллега-журналист, ровесницы бабы Гали и совсем молодые девушки - кладбищенские волонтеры. Антон Шабалкин все еще орудует мачете, успевая при этом не только раздавать указания, но и рассказывать истории покойников.

- Григорий Суров в этом году юбилей - он родился в 1871 году, - срубая очередную ветвь заметил архивист. - К тому же в мае 1911 года он основал глазное отделение Ульяновской земской больницы, оно существует и по сей день.

На каждую могилу у команды уходит около получаса; срубленные ветви переносятся на центральную аллею, откуда их потом заберут работники некрополя. Самый страшный наш враг - это, конечно, не кустарник, а клен. Кое-где он успел прорасти настолько основательно, что сплывать с могил приходится полноценные деревья.

За могилой Сухова следует последнее пристанище знаменитого актера ульяновской драмы Михаила Светлова. Он играл Чацкого и Сталина, Чапаева и поручика Ржевского... Вышел на сцену и в октябре 1941 года, в разгар наступления фашистских войск. Тогда отмечалось 50-летие со дня смерти Гончарова, он сыграл в постановке «Обрыв»... Затем расчистили могилу психиатра Скипетрова, а также нескольких других знаменитых врачей, - Год здравоохранения как-никак.

СПАСТИ ГЕНЕРАЛА ПОСТОВСКОГО

Последней точкой нашего маршрута была могила белого генерала Постовского. Не зря говорят: «Последний бой - он трудный самый» - вокруг этой могилы вырос настоящий лес. Пока баба Галя



ловко уничтожает кустарник секатором, мы пытаемся избавиться от вросшего в железную ограду ствола клена. Дерево оказывается мощным - топор его не берет, мачете архивиста пасует. Последняя надежда - пила. С ее-то помощью природа и оказывается побеждена.

- Постовский стал генералом в 33 года, это самый молодой генерал добровольческой армии Деникина, бывший казачий офицер, - не перестает рассказывать за работой Антон Шабалкин. - Судьба его интересна: после Гражданской войны он оказался в эмиграции, был простым садовником у богатого американца в Каннах...

А в годы Великой Отечественной войны белый генерал начал оказывать поддержку Красной армии, и сразу после поражения гитлеровской Германии ему разрешают вернуться в Советскую Россию. И это несмотря на то, что он участвовал в Мамонтовском походе! В столице селиться не разрешили, так что он выбрал своим домом город Ульяновск - начал работать в артели «Красный партизан». До самой смерти в его доме на стене висела казачья нагайка - символ давно ушедших времен и офицерской чести. Здесь он и нашел последнее пристанище - под железным крестом. Ржавые болты едва удерживают фотографию, на которой - эпитафия за авторством Деникина. Она, разумеется, появилась не в советские годы.

...Едва белого генерала спасли от буйства природы, начинается летний дождь. Против этой стихии топор и мачете, увы, бессильны, так что наш субботник на кладбище завершился. Тем не менее программу мы все-таки выполнили - до следующего года. Тогда природу - для мертвых, но руками живых - придется побеждать снова.



Фото Сергея ЕРШОВА



Архивист
Антон ШАБАЛКИН:

- Мы проводим экскурсии по Воскресенскому некрополю, в этом году их было уже две, так что у всех желающих узнать биографии знаменитых соотечественников есть такая возможность. Впрочем, приходите на субботник в следующем году - там расскажем больше, чем на экскурсии.



■ В этот крест вросло огромное дерево. Освободить его нам так и не удалось.



■ Определить, кому принадлежат некоторые могилы, уже невозможно - время!

За игнор отправят в рейтинг

В регионе разработают рейтинг муниципальных образований по их работе с обращениями граждан, чтобы оценить успехи и промахи не только района, но и конкретных должностных лиц.

Напомним, в ходе аппаратного совещания на прошлой неделе врио губернатора Сергей Морозов призвал чиновников выполнять все обещанное. «Хватит врать», - сказал глава региона. То, как главы районов и депутаты относятся к просьбам своих земляков, стало темой разговора на совещании по вопросам работы с обращениями граждан в первом полугодии в пятницу, 22 июля.

Проведенный анализ показал, что ряд муниципалитетов не справляются со своей задачей и практически не работают с письменными обращениями населения. Получается, что с вопросами местного уровня, например, касающимися благоустройства дворов, ремонта дорог, школ и домов культуры, людям приходится обращаться к главе области. Кроме того, только половина решений, которые были приняты в районах, исполнены в первоначально установленные сроки.

- Ответственные местные органы власти - это не роскошь, а продуманные инвестиции в развитие нашего региона. Вы должны понимать, что именно граждане становятся основным двигателем развития области. Но для этого вы должны относиться к ним с большим вниманием, стимулировать их успехи и профессионализм, - подчеркнул Сергей Морозов.

Теперь работу с обращениями каждого чиновника оценит рейтинг. Также до конца года будет разработана стратегия управления на местном уровне.

Распивочные обяжали готовить

Законодательным собранием области принят закон, ограничивающий возможность реализации алкоголя в так называемых рюмочных, закусокных и кафе.

В прошлом году после получения многочисленных жалоб от населения врио губернатора Сергей Морозов поручил профильным ведомствам разработать поправки в антиалкогольное законодательство.

- Этот нормативный акт станет дополнением к успешно реализуемым в регионе государственным программам по дальнейшему существенному ограничению реализации алкогольной продукции, - сказал Сергей Морозов.

Точки общепита, реализующие спиртное, теперь обязаны не только продавать его, но и готовить также еще еду и напитки. Помещения должны быть оборудованы не менее чем шестью столами и 24 стульями, а также раковиной и санузлом общего доступа.

- К сожалению, до сегодняшнего дня таких четких правил работы в этом секторе не было. Это приводит к тому, что ежедневно открываются одна-две точки, где просто разлили, выпили, ушли. Безусловно, жители многоквартирных домов жалуются на это. Около 12 регионов ввели подобные и более жесткие законы. Мы надеемся, что принятие этого закона приведет к тому, что порядка в этой сфере будет больше. Мы готовы помогать бизнесу и в ближайшие полгода вместе совершенствовать этот закон и работать для людей, - пояснил председатель комитета ЗСО по государственному строительству, местному самоуправлению и развитию гражданского общества Василий Гвоздев.

Перед принятием законопроект активно обсуждался с общественностью, в том числе женской.

- Женская общественность не в первый раз поднимает вопрос продажи алкоголя, табачных изделий, и не только в жилых зданиях. Мы почему беспокоимся об этом? Это, в первую очередь, алкоголизация населения. Тем более если эти заведения расположены в жилых домах, все это видят дети, там собирается молодежь, - подчеркнула председатель правления областного отделения Союза женщин России Зинаида Кудинова.

Подготовила Ольга ВАСЮКОВА

► Ульяновск посетил первый заместитель министра внутренних дел РФ генерал-полковник полиции Александр Горовой. Он принял участие в расширенном заседании и наградил лучших сотрудников УМВД.

Три способа получить справку

Предоставление гражданам справок о наличии или отсутствии судимости - одна из самых востребованных услуг из всех оказываемых информационным центром УМВД России по Ульяновской области.

Существует три способа подачи заявления на предоставление справки о наличии или отсутствии судимости.

1. Самый быстрый и эффективный - это подача заявления через единый портал государственных услуг. Электронный сервис позволяет гражданину единожды обратиться в правоохранительные органы за справкой об отсутствии судимости.

При подаче заявления через ЕПГУ нет необходимости приходить для подачи заявления лично, а можно обратиться по вопросу предоставления государственной услуги через Интернет по адресу: www.gosuslugi.ru. Для этого необходимо заполнить соответствующие поля заявки, аналогичные бланку заявления о предоставлении справки об отсутствии (наличии) судимости.

Срок оказания государственной услуги по оформлению справки гражданину, обратившемуся с заявлением в электронном виде, сокращен до 15 дней.

О готовности справки гражданин будет оповещен сообщением на электронную почту.

2. Другой способ - обратиться в орган внутренних дел по месту жительства (пребывания) заявителя или непосредственно в информационный центр УМВД России по Ульяновской области по адресу: г. Ульяновск, ул. К. Маркса, д. 31/10.

Прием граждан в информационном центре осуществляется четыре раза в неделю - во вторник, четверг и пятницу - с 14.00 до 17.30, в среду - с 9.00 до 17.30 без обеденного перерыва; каждую вторую и четвертую субботу месяца с 9.00 до 12.00; понедельник - неприемный день. На постоянной основе сотрудниками ИЦ УМВД проводятся информирование граждан, обратившихся на личном приеме, и консультации по контактному телефону: 8 (8422) 67-45-47, 67-45-48.

Срок оказания государственной услуги по оформлению справки гражданину, обратившемуся с заявлением в ИЦ или орган внутренних дел по месту жительства (пребывания), 30 дней с момента регистрации заявления в информационном центре.

3. Последний способ - это обратиться в ОГАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области». Центры расположены по адресам: г. Ульяновск, ул. Л. Толстого, д. 36/9; ул. Промышленная, 54г; пр-т Созидателей, 116; ул. Локомотивная, д. 85.

Прием граждан по вопросу предоставления государственной услуги по выдаче справок о судимости в МФЦ осуществляется ежедневно с 9.00 до 20.00.

Информационные материалы с разъяснениями о возможностях и порядке получения государственной услуги размещены на официальном сайте УМВД России по Ульяновской области 73.mvd.ru.

Максиму С. не везло по жизни: рано остался без родителей, друзей мало, из близких остались дядя да сожительница. В собственности - только квартира, из-за которой он чуть не повторил почти судьбу Ван Гога.

А еще Максим любил пригубить в веселых компаниях. Как-то вечером к нему в гости на пиво пришли Я. и Ш. Один товарищ был ранее судим за нанесение побоев, второй привлекался за нахождение в наркотическом опьянении.

Обстановку друзья оценили быстро - квартира недешевая, хозяин одинок, заступиться за него некому, - решили пойти на дело. Изрядно выпив, они стали требовать у Максима переписать на них жилплощадь и передать все правообладательные документы. Делать этого С., разумеется, не стал, преступникам он начал объяснять, что уже оформил дарственную на квартиру на дядю, своего единственного родственника. Я. и Ш. ему не поверили.

ОТРЕЖЕМ УШИ

Словесный конфликт - как это называют следователи - перерос в драку, и Максим под крики своей сожительницы, которая наблюдала сцену с самого начала, убежал от гостей в комнату.



Коллаж: Юлии МАСЛИХОВОЙ

Дело об ухе

Те кинулись за ним, прихватив с кухни ножи. В комнате они оказались с Максимом один на один.

Я. и Ш. стали угрожать С. расправой, а один из преступников заявил владельцу квартиры, что отрежет ему ухо и для пущей наглядности приставил к этому органу нож. Увидев, что угрозы на С. не действуют, преступники пошли на крайние меры и пустили ножи в ход. Правда, убивать Максима они все-таки побоялись - наносили удары по спине, царапали лезвием.

Всеми правдами и неправдами С. удалось вырваться от экзекуторов и выбежать в подъезд. Его немедленно затащили обратно в квартиру, но все увидела соседка и вызвала полицию. Позже на суде эта соседка расскажет, как преступники оскорбляли прибывших сотрудников ППС, как пострадавшего забирали в больницу, как кричала от страха его сожительница...

НАКАЗАНЫ ВСЕ

Врачи быстро поставили Максима на ноги - серьезного вреда здоровью ему нанесено

не было. Сразу после возбуждения уголовного дела началось длительное расследование. Свою вину Я. и Ш. признавать отказались - следователю отдела по расследованию преступлений на территории Заволжского района следственного управления УМВД по городу Ульяновску майору юстиции Юлии Брауэр, которая вела дело, они заявили, что конфликт возник на бытовой почве, а зачинщиком был сам С. Ни слова о квартире!

Чтобы установить правду, Анне Брауэр пришлось допросить свидетелей (это соседи и сожительница), провести следственные эксперименты и собрать доказательную базу. История, описанная выше, оказалась подлинной. Преступникам было предъявлено обвинение в вымогательстве в особо крупных размерах, сопряженном с применением насилия. В особо крупных - потому что квартира была оценена почти в 2,5 миллиона рублей. Уголовное дело направили в прокуратуру - на суде Я. и Ш. получили по семь лет лишения свободы.

Приговор они обжаловали неоднократно - и все-таки доказательная база оказалась адвокатам не по зубам, так что теперь преступники отбывают заслуженное наказание. Наказанным себя, наверное, чувствует и С. - он не может не понимать, что вся эта история произошла с ним только по вине алкоголя, только потому, что он сам привел домой двух бандитов. Вот и мораль всей этой истории. И другой вывод - кем бы мы ни были и как бы мы ни относились к сотрудникам полиции, но в трудную минуту помощь приходит именно от них. «Некому заступиться», - решили преступники и сделали роковую ошибку. За Максима С. заступился закон.

Максим под крики своей сожительницы, которая наблюдала сцену с самого начала, убежал от гостей в комнату.

Сила - в правде

Каждый негативный репортаж о работе правоохранительных структур, сообщает пресс-служба УМВД, становится поводом для тщательной служебной проверки. Правда, как правило, изложенная в СМИ информация не находит объективного подтверждения и доказательств. У полиции есть способы защититься от недостоверной информации. А как это сделать простому человеку?

Современное российское законодательство предусматривает несколько механизмов для защиты прав тех, в отношении кого распространена недостоверная информация. Это возложение судом на виновное лицо обязанности опровергнуть недостоверную информацию или удалить ее, а также возме-

стить понесенные убытки. Суд по требованию истца вправе принять решение об изъятии и уничтожении экземпляров материальных носителей, содержащих недостоверные, порочащие сведения, с целью пресечения их дальнейшего распространения. При распространении в газете, радио- или телепрограмме, ином средстве массовой информации неполных или односторонних сведений, которые приводят к искажению восприятия произошедшего события, лицо, чьи права и законные интересы нарушены, обладает правом на ответ в тех же средствах массовой информации. Отказ в опубликовании ответа обжалуется в судебном порядке.

Свобода слова, гарантированная гражданам России статьей 29 Конституции Россий-

ской Федерации, не ограничена в той мере, в какой она не переступает границы разумного, не причиняет вред интересам граждан, организаций, обществу в целом. Случаи злоупотребления конституционным правом журналиста на свободу слова, публикации, переходящие пределы цинизма, необъективности и просто обыкновенного хамства, все без исключения становятся поводом для судебной защиты органов внутренних дел. Судами принимаются решения об удовлетворении заявленных сотрудниками органов внутренних дел к авторам необъективных публикаций, негативно отражающих деятельность правоохранительных органов, исковых требований о защите чести, достоинства и деловой репутации.

► 30 июля в парке имени Маргелова состоится товарищеский чемпионат между Российским союзом боевых искусств и бойцами 31-й бригады. Помимо боев, в программе показательные выступления и многое другое. Начало в 12.00.

Андрей ТВОРОГОВ

На прошлой неделе на 71-м году жизни скончался легендарный десантник Александр Маргелов, который впервые в истории ВДВ десантировался с борта самолета внутри боевой машины десанта. О жизни, увлечениях и стихах Героя России «НГ» рассказал генерал-майор, председатель президиума общероссийской организации «Совет ветеранов Воздушно-десантных войск» Владимир Данильченко.

- Александр Маргелов - это фигура, это большой человек и прекрасный товарищ, это настоящий герой нашего времени, - так охарактеризовал сына основателя Воздушно-десантных войск Василия Маргелова генерал Данильченко. - Ну а для меня Саша - младший товарищ, он вырос на моих глазах в аппарате ВДВ.

«БАБАХНУЛ» ПЕРВЫМ В МИРЕ

Десантирование БМД готовилось в Советском Союзе долго. В мире никто на такое еще не решался - с парашютом должна была приземлиться многотонная машина, да еще и с экипажем на борту. Это был громадный риск. Тем не менее Александр Маргелов нашел в себе мужество на этот подвиг 5 января 1973 года.

- Многие спрашивают меня: почему отец выбрал именно его? Но для Василия Маргелова мы все были его детьми и все десантники остаются ими по сей день, - рассказал генерал-майор. - Он выбрал из всех своих «сыновей» самого близкого, родного. Он не мог рисковать никем другим. Десантирование проводилось на полигоне под Тулой. Командиром экипажа



■ Ульяновскую область Александр Маргелов (справа) посещал несколько раз, в том числе был на открытии парка имени своего отца в Новом городе в 2013 году.

На небе ждет Маргелов-батя

был Леонид Зуев, оператором-наводчиком - Саша. Перед погрузкой отец подошел к ним и сказал: «Вы-то разобьетесь, и все. А мне потом отвечать!». Но Саша справился. «Бабахнул» первым в мире! Он ни минуты не сомневался - был готов.

Позже расскажут: на командном пункте Василий Маргелов выкурил больше пачки сигарет, а рука все время держала заряженный пистолет в кармане - на случай неудачи. Через два года был следующий прыжок - уже с Леонидом Щербаковым, а 23 января 1976 года Александр Маргелов совершил приземление в БМД-1 с исполь-

зованием парашютно-реактивной системы - тоже первым в мире.

- Интересное обстоятельство: они оба были представлены к званию «Герой Советского Союза», однако им эти награды не дали, - продолжил Владимир Данильченко. - Вместо этого они получили ордена Красного Знамени. А уже в новой России им присвоили звания «Герой Российской Федерации».

ДЕСАНТНИК, ГЕРОЙ И ПОЭТ

Александр Маргелов, по воспоминаниям генерал-майора, был сложной личностью с прекрасным

образованием. Он занимался филологией и нумизматикой, коллекционировал все, что можно было собирать. А еще писал стихи:

...Долг выполнен - уходит в небо
Десантных душ суровый строй.
В каких боях он только не был,
В тельняшке воин наш простой!
Берет, что сложен на груди,
Пробит чужою пулей меткой.
Враги кричали: «Уходи!»
А мы давили две гашетки...

Это стихотворение он посвятил 6-й роте псковских десантников. Найти его поэзию в Интернете, кстати, не получится. Широкого издания она пока не получила.

“ Председатель совета Ульяновского областного отделения Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство» Николай ЛАЗАРЕВ:

- Маргелов был настоящий человек, подлинный десантник, честный и открытый, и он не был в тени отца. Посещал наши встречи ветеранов Афганистана, нашу 31-ю бригаду - совместно с генералом Шамановым. Здесь, в городе, его знают и любят. Смерть героя - это тяжелая утрата для всех Воздушно-десантных войск.

Фото Владимира ЛАЗАРЕВА

Писать он, по воспоминаниям генерал-майора, начал еще в школе. Сочинял о патриотизме, о преданности Родине и, конечно, о любви. Женщин он любил всегда. Мог, по воспоминаниям, и выпить, но немного.

- Он был обычный человек. Но - герой! - сказал Данильченко. - В центральном аппарате его отец был главнокомандующим ВДВ, а он вел себя скромно и тихо. Не все и знали, что он сын Маргелова! Он никогда не врал и не предавал. Саша был настоящим человеком.

Александр Маргелов скончался после продолжительной болезни. И лучшим некрологом ему будут его собственные строки:

...Мы покидаем грешный мир,
На небе ждет нас командир,
На небе ждет Маргелов-батя,
Десантники - друзья и братья!..

Редакция «Народной газеты» выражает искренние соболезнования родным и близким героя.

ЦСМ ИНФОРМИРУЕТ

Зачем нужен сигнализатор загазованности?

В настоящее время практически во всех вновь сдаваемых квартирах с индивидуальными газовыми котлами установлены сигнализаторы загазованности на природный газ с запорными клапанами.

Установлены сигнализаторы и в котельных частных домов. Они предназначены для контроля содержания газа в помещении и выдачи звуковой и световой сигнализации о превышении установленных значений дозврывоопасных концентраций метана, пропана, бутана (при-

родного газа) в воздухе и управления запорными клапанами.

Зачастую владельцы квартир отключают сигнализатор загазованности. Важно отметить, что данное устройство следит за взрывобезопасностью в квартире или доме, утечкой газа и является средством измерения, которому необходимы техническое обслуживание и поверка через определенные промежутки времени (как правило - один раз в год). Своевременно поверенный сигнализатор является гарантом безопасности в квартире.

На территории Ульяновской области на проведение работ по проверке сигнализаторов загазованности аккредитовано ФБУ «Ульяновский ЦСМ». Тел. 46-42-33.

Love story по-десантному

Андрей ТВОРОГОВ

Для Антона Л. День десантника - праздник не только профессиональный.

Ровно год назад, 2 августа 2015 года, контрактник 31-й отдельной ДШБ сделал своей девушке, Цветане, медик, предложение - по-десантному, в парке имени Маргелова. И она, как представитель здравоохранения, согласилась стоять на страже уюта и здоровья семьи. Антон и Цветана вместе уже более двух лет. Этим летом пара наконец-то поженится - праздничная церемония с участием рок-музыкантов состоится 27 августа. Специально для молодоженов управление ЗАГС Ульяновской области организуют автоквест «Украденная невеста».

Гости смогут стать свидетелями прекрасной и трогательной церемонии рождения новой семьи - влюбленного и доблестного жениха и похищенной, но героически спасенной невесты. А завершит свадьбу полноценное фэер-шоу.

Финансовые трудности новой семье, кстати, похоже, не грозят: Министерство обороны готово предоставить молодой паре положенную военнослужащему жилплощадь по программе военной ипотеки.

На момент сдачи материала в печать Цветана (местонахождение супруга мы раскрывать не можем) отдыхала на юге. Впрочем, ко Дню десантника планировала вернуться - отмечать его в парке имени Маргелова - теперь их семейная традиция.



В новом доме лифт говорит

Эльвира ЗЯМАЛОВА

Ветхое жилье не только портит внешний вид города и поселений, но и серьезно угрожает безопасности людей. Расселение граждан из непригодных для жилья помещений является одной из главных задач жилищно-коммунальной реформы.

По программе переселения из аварийного жилья Ольга Айзатуллина поселилась в новом многоквартирном доме на Нижней Террасе два месяца назад.

- Поначалу я не была оптимистично настроена к переезду - не знала, какой будет этаж, какая планировка. Но когда сюда приехала, была в восторге. Квартира была полностью готова: обои поклеены, санузел покрашен, сразу выдали счетчики, вся сантехника функционировала. Здесь очень тихо, даже несмотря на то, что рядом мост и постоянно ездят машины. Хороший район. Рядом продуктовые и строительный магазины, аптеки, совсем недалеко школа и садик, - рассказывает счастливая обладательница новой квартиры.

У ее внука, маленького Вани, свои радости в новой квартире: - Каждый раз, когда я еду в лифте, он разговаривает - говорит, какой этаж. Здесь круто! Эта квартира лучше, чем старая.

С 2012 года Ольга жила в старом доме № 13 по улице Минина. Говорит: «Повезло, что первая уехала оттуда. Сейчас осталось расселить из ветхого дома меньше половины жителей. Квартиры для всех уже приобретены, решаются вопросы по оформлению документов, заключению договоров мены и соцнайма».

По планам в 2016 году программа переселения домов по городу Ульяновску должна завершиться. Но после встречи главы региона Сергея Морозова с населением и осмотра жилых помещений оказалось, что непригодных для жилья домов втрое больше обозначенного. Было принято решение дополнительно определить в категорию ветхих и аварийных 40 домов. Из них четыре дома по улице Привокзальной, остальные, в связи с активацией оползня Милановского, - по улице Любови Шевцовой.

- Если мы раньше переселяли всех из аварийного жилья в какой-то один дом, то сегодня в результате конкурса это различные адреса. Например, с улицы Минина часть жителей переселяются в Заволжье, часть - в Засвияжье, - комментирует министр строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области Александр Букин.

Также изменения коснулись предпочтений самих переселенцев. Раньше жители в основном хотели переехать в новые жилые дома, а сегодня в Сенгилеевском, Вешкаймском, Карсунском районах и в городе Димитровграде просят отдать им выкупную стоимость. То есть с ними заключается контракт и осуществляется финансирование на покупку нового жилья. Аварийная жилплощадь выкупается под снос.

Контракты по Ульяновской области под переселение в 2016 - 2017 годах уже заключены. Остается только подготовить техническую документацию.

СПРАВКА «НГ»

По состоянию на 2016 год на территории Ульяновской области 112 многоквартирных жилых домов признаны аварийными, из них 21 - в Ульяновске.

Для ульяновцев настало лучшее время для покупки квартиры - утверждают аналитики рынка недвижимости. Можно с уверенностью сказать, что строительная отрасль преодолела кризис и начинает выравниваться. Поэтому если вы решили покупать квадратные метры, наступил хороший момент. Цены на импортные строительные материалы поднялись вместе с курсом доллара и евро. А стоимость квартир пока еще остается низкой. По мнению экспертов, такая ситуация на рынке будет держаться еще несколько месяцев. Дальше - неминуемый рост. О том, как удачно и выгодно купить новую квартиру в Ульяновской области, читайте в нашем специальном выпуске.

НЕ ТАК СТРАШНА ИПОТЕКА, КАК ЕЕ МАЛЮЮТ

Ипотека сейчас безопасна и даже выгодна - уверяют специалисты в области жилищного кредитования и приводят несколько весомых аргументов. Во-первых, нет смысла копить деньги на жилье, они попросту обесценятся, а цены на недвижимость вырастут. А для первоначального взноса с 2016 года можно использовать даже сертификат на «Материнский капитал». Во-вторых, рыночная стоимость жилья увеличивается, а выплаты по ипотечному кредиту остаются на прежнем уровне. В-третьих, с годами стоимость квадратных метров растет, а это значит, что в случае невозможности погашения ипотеки заемщик выгодно продаст объект залога и спокойно погасит долг.

Существенную помощь для желающих приобрести квартиру в ипотеку оказала разработанная правительством РФ льготная программа «Ипотека с государственной поддержкой», позволяющая приобрести квартиру под выгодные 12% годовых.

В Ульяновской области для клиентов инвестиционно-строительной компании «Запад» ПАО «Сбербанк» снизил ставки по ипотеке. Теперь приобрести квартиру в компании «Запад» с помощью ипотечного кредита можно всего под 11,4% годовых. Специальные условия действуют также и в ПАО «БИНБАНК». Процентная став-

ка для клиентов компании «Запад» составляет всего 8,5% на весь срок кредитования. Условия действуют на квартиры в микрорайонах «Юго-Западный», «Центральный», «Восьмой квартал», «Академгородок».

ГУБЕРНАТОРСКАЯ ИПОТЕКА В ДЕЙСТВИИ

В нашем регионе настоящим подспорьем для учителей, врачей и всех работников бюджетной сферы стала программа «Губернаторская ипотека». Напомним, что она стартовала в Ульяновской области в сентябре прошлого года. Участник программы может получить в качестве субсидии 100 тысяч рублей. А застройщик компенсирует часть затрат по оплате процентов по ипотечному кредиту в течение трех лет: первый год - как при ставке 0% годовых, второй год - как при ставке 5%, третий год - как при ставке 10%. Таким образом, программа очень выгодна и предусматривает снижение ежемесячного платежа до 4 900 рублей. Строительная компания «Запад» стала первым участником программы, подписавшим договор с региональным правительством и областной ипотечной корпорацией. Уже более 100 семей приобрели квартиры по этой программе в микрорайонах компании.

В ПРИОРИТЕТЕ - НОВЫЕ ДОМА КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ

От выбора микрорайона порой зависят будущее благополучие и комфортная жизнь целой семьи. Еще лет десять тому назад руководство страны жестко высказалось по поводу точечной застройки: ее перспективы исчерпаны, пора переходить к освоению больших участков и комплексному строительству, то есть возведению мини-городов. Одна из первых в регионе сделала ставку на комплексное освоение территории компания «Запад», созданная в 2007 году. Ее политика состоит в том, чтобы не просто строить жилье, а создавать среду проживания - благоустроенную, эстетичную и безопасную.

ОБРАЗЦОВЫЕ МИКРОРАЙОНЫ УЛЬЯНОВСКА

Микрорайоны, созданные компанией «Запад», - это полноценные мини-города со своей атмосферой, стилем жизни, праздниками. Так, жителей микрорайона «Центральный» в Заволжском районе отличает страсть к прогулкам на свежем воздухе, у реки, к занятиям спортом и вообще ведению здорового образа жизни. К слову, соседи готовятся к первому юбилею, в этом году микрорайон отметит свое пятилетие. Здесь все продумано до мелочей: современные дома, автономное отопление, удобные планировки квартир. Внутридворовые пространства оборудованы спортивными и детскими площадками. На бульваре Ильюшина расположены пешеходная зона и велосипедная до-

Квартирный вопрос

Как выгодно купить квартиру?



рожка. Вся необходимая инфраструктура - в шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки, магазины хозяйственных и строительных товаров, салоны красоты и кафе. В мае здесь заработал детсад на 240 мест. В планах открытие офиса врача общей практики. Закрытые дворы без машин, оборудованные спортивными и детскими площадками, признаны самыми благоустроенными и безопасными в Новом городе.

В Новом городе на проспекте Созидателей растет еще один уютный и зеленый микрорайон - «Восьмой квартал». Трехэтажные дома нравятся тем, кто любит прелесть жизни в небольших домах, где плотность заселения небольшая и так легко подружиться с соседями. Дополнительное преимущество жилья в малозатяжке связано с использованием индивидуальных газовых котлов в квартирах, что позволяет регулировать расход тепла, а значит, экономить на коммунальных расходах. Преимуществами района являются доступность общественного транспорта, в шаговой доступности - гипермаркет «Лента», парк им. В.Ф. Маргелова.

Любимый микрорайон жителей дальнего Засвияжья - «Юго-Западный», где уже сейчас проживают более 15 тысяч человек. Дальнейшее развитие территории предусматривает строительство еще более 16 000 квартир. В 2014 году в «Юго-Западном» состоялась открытие первого детского сада на 240 мест. В микрорайоне есть и уникальная дятская поликлиника с дружелюбной атмосферой, где вы не встретите врачей в белых халатах. Также здесь находятся такие крупные центры, как гипермаркет «Лента», супермаркет «Гул-ливер». Излюбленным местом отдыха и общения жителей являются современный Александровский парк и крупнейший в Поволжье аквапарк «Улет».

Подробнее о том, как выгодно приобрести квартиру в микрорайонах компании «Запад», вы можете узнать по телефону 27-78-78, а также в офисах продаж инвестиционно-строительной компании «Запад».



Микрорайон «Центральный» в Новом городе.

КВАРТИРЫ В ИПОТЕКУ

под

8.5%

НА ВЕСЬ ПЕРИОД КРЕДИТОВАНИЯ!

27 78 78

Акция действует с 1.08.2016 по 31.12.2016. Предложение предоставляется АО «КБ «ДельтаКредит», Генеральная лицензия №3338 от 21 января 2015 года. Ставка 8.5% на весь период кредитования. Не применяется к ипотеке. Подробные акции в отделе продаж. Процентная декларация ООО «Запад» на сайте www.zapad.ru.

Реклама

НОВОСТИ

ОБНОВЛЯЮТ КОТЛЫ

По поручению главы региона Сергея Морозова в программу обновления теплоисточников включены 23 котельные Сенгилеевского района.

По информации заместителя председателя правительства - министра промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Александра Букина, данные теплоисточники переведены на баланс госпредприятия «Облкомхоз». В их число вошли котельные школ в селах Алешкино, Мордово, Кротково, Русская Бекташка, Шиловка, Елаур и Сенгилее, двух детских садов, а также учреждений здравоохранения и культуры и другие объекты. В настоящее время в 19 котельных ведутся работы по техническому перевооружению, в частности, будут заменены котлы, насосное оборудование. Планируется, что почти все котельные перейдут на безоператорный режим работы.

На девяти теплоисточниках в районном центре уже возведены фундаменты и установлены новые котлы. Сейчас проводятся работы по присоединению котлов к инженерным коммуникациям и газопроводам. Кроме того, в поселке Тушна Сенгилеевского района запланирована замена трех старых котлов на два нового образца. Также будет установлен новый сетевой насос, обновлена электрическая часть котельной, заменено полкомометра тепловых сетей. Всего по программе модернизации на 19 теплоисточниках Сенгилеевского района будут заменены 38 котлов. Кроме того, планируется строительство котельных в поселках Силикатный и Красный Гуляй.

ЗДОРОВЫЕ СЕЛА

В Центре культуры и досуга поселка Ишеевка Ульяновского района (ул. Дачная, д. 5) 28 июля в 10.00 состоится форум сельского здравоохранения.

На форуме пройдут пленарное и секционные заседания по вопросам организации оказания медпомощи в сельских районах, сохранения и укрепления здоровья населения, в том числе профилактики и ранней диагностики социально значимых заболеваний. В мероприятии примут участие главы муниципальных образований, заместители по социальным вопросам, представители профессионального сообщества и общественных организаций, работники фельдшерско-акушерских пунктов и пациенты.

В завершение форума будет подписана концепция развития сельского здравоохранения на 2017 - 2020 годы. По решению вице-губернатора Сергея Морозова, следующие пять лет в регионе будут посвящены развитию сельского здравоохранения.

ПРОИСШЕСТВИЯ

МОЛНИЕНОСНЫЙ ПОЖАР

Ранним утром 21 июля в село Тагай Майнского района вызвали пожарных - горела кровля на жилом трехквартирном кирпичном доме и надворных построек на ул. Калинина.

Всего в ликвидации пожара были задействованы восемь человек личного состава и три единицы техники. В результате пожара сгорела кровля на площади 147 кв. м, поврежден дощатый пристрой. По версии дознавателей, причина пожара - короткое замыкание в результате попадания молнии в электрические провода на вводе в дом. Жильцы вовремя заметили задымление и незамедлительно вызвали пожарных.

РЕВНОСТЬ ДОВЕЛА ДО УБИЙСТВА

29 декабря минувшего года в квартире одного из домов на улице Долиной в селе Лесное Никольское Старомайнского района было обнаружено тело 57-летнего мужчины с колото-резаным ранением.

Подозрение сразу пало на его 47-летнюю гражданскую жену. В ходе следствия выяснилось, что незадолго до убийства пара находилась в гостях. Поведение сожителя вызвало ревность его гражданской супруги. Вернувшись домой, они погулялись, и женщина ударила ножом своего неверного мужа.

Суд признал ее виновной в убийстве и приговорил к 8 годам 7 месяцам колонии общего режима.

Подготовила Ольга ВАСЮКОВА

«Во мне есть стержень»

Телесериал «Тайны следствия» пятнадцать лет идет на разных телеканалах и пользуется популярностью у зрителей. С 2000 года снято уже 15 сезонов. И главной героиней неизменно остается следователь прокуратуры Маша Швецова.

Ее работа требует самоотдачи, огромных физических и психологических усилий. Но даже в таких условиях строга и аккуратная в работе Маша остается привлекательной и женственной, хоть подходит к выполнению своих рабочих обязанностей крайне ответственно. Ведь именно от ее решения напрямую зависят судьбы многих людей.

В роли Швецовой - актриса Анна Ковальчук.

ИЗ КИБЕРНЕТИКОВ - В АРТИСТКИ

Она родилась в городе Нойштрелице (ГДР) в семье потомственных педагогов. Дедушка - директор школы, бабушка преподавала литературу, мама заведовала детским садом, отец преподавал в инженерной академии. Девочка росла робкой и скромной. Однако родители старались всесторонне развивать дочь, она ходила на спортивную гимнастику, занималась балетом и музыкой.

Школьные годы Анны прошли в Ленинграде. Ей хорошо давались точные науки, в особенности математика. Она решила поступать в политехнический институт и заняться кибернетикой. Но судьба распорядилась иначе. Анна уже сдала документы в политех, но тут подруга уговорила ее пойти в Ленинградский театральный институт музыки и кинематографии. Экзамены проходили раньше, и Аня решила попытать счастья. После первого тура Ковальчук

выяснила, что конкурс здесь огромный - 30 человек на место. И тут девушка сказала себе - это судьба. Мама поддержала выбор дочери.

Еще студенткой Анна попала в труппу театра им. Ленсовета, а получив диплом, стала его ведущей актрисой.

ОНА ВЕДЬМА!

Первую роль в кино актриса сыграла в 1998 году - в комедии «Любовь зла». А популярность пришла вместе с Машей Швецовой и «Тайнами следствия». Кстати, чтобы получить эту роль, Ковальчук пошла на хитрость. По сценарию героине за тридцать, Анне же было всего 22 года. Но сценарий ей настолько понравился, что она сказала менеджеру, будто ей 29 лет. «Я себе челку сделала, которая меня взрослит, и как-то все сошло с рук, - рассказывает актриса. - Меня утвердили. Но у меня есть подозрение, что режиссер все же догадывался».

После съемок первых серий выяснилось, что актриса собирается рожать. Взвесив ситуацию, создатели фильма решили не скрывать беременность актрисы и срочно переписали в сценарии все, что касалось личной жизни героини. В октябре 2000 года актриса родила дочь Злату, сцена родов и кормления младенца грудью была включена в одну из серий. «Я доверилась тем людям, которые снимали эту сцену, - вспоминает Анна. - Все получилось очень деликатно и красиво». Кстати, ребенок практически вырос на экране - для Златы сценаристы специально пишут эпизоды.

Анна признается, что в образ следователя было трудно вжи-

ваться. В жизни она и моложе, и жизнерадостнее своей героини.

При этом Ковальчук больше всего боялась быть актрисой одной роли. Но в 2005 году судьба сделала ей шикарный подарок - знаменитую булгаковскую Маргариту.

Режиссер Владимир Бортко выбрал Анну

глаза - так и утонула в них».

Они стали жить вместе - снимали комнату в коммуналке. Но после окончания института расстались. Анатолий уехал в Москву. Спустя год, 8 марта 1999-го, он вместе с открыткой прислал Анне золотое кольцо. Та мгновенно собралась в Москву. Влюбленные поженились. Родилась Злата.

Однако Анатолий никак не мог реализовать себя в актерской профессии, а Анна стала популярной, постоянно была на съемках. И супруг нашел другое «развлечение». Актриса с трудом пережила измену и предательство мужа. Они развелись сразу после съемок «Мастера и Маргариты».



на главную роль в сериале «Мастер и Маргарита», так объяснив свой выбор: «Она ведьма. А если серьезно, то она талантлива, умна и красива. К тому же, на мой взгляд, она очень похожа на Елену Сергеевну, жену Булгакова. У нее лицо того времени».

Анна призналась: «Такой шанс дается судьбой только раз. Я не знаю ни одной актрисы, которая отказалась бы от Маргариты».

БЕЗ НЕЧИСТОЙ СИЛЫ НЕ ОБОШЛОСЬ...

Во время поступления в театральный институт Ковальчук познакомилась с Анатолием Ильченко. «При поступлении нужно было пройти собеседование на культурные темы, - вспоминает актриса. - А у меня с этим затык. Я ведь делала упор на физику и математику. И тогда я побежала за помощью к Толику, который казался мне самым умным и продвинутым из абитуриентов. Он стал мне рассказывать. И только я заглянула в эти голубые

Спустя несколько месяцев после развода Анна познакомилась с бизнесменом Олегом Капустиным. Их роман развивался стремительно, Олег предложил актрисе руку и сердце. Но Ковальчук решила повременить со столь серьезным шагом. Свадьбу пара сыграла спустя два года - в обстановке крайней секретности. В апреле 2010-го в семье родился сын Добрыня.

В интервью Ковальчук призналась: «Мы такие же, как все: со своими радостями и проблемами. Возможно, сегодня романтики между нами меньше. Но любовь никуда не исчезла, наоборот, наши чувства стали сильнее. И что важно: я понимаю, чего ждать от этого человека, рада, что могу быть спокойна и за него, и за себя. Я - близнец, поэтому во мне есть стержень, никогда не сломаюсь, но чутко прислушиваюсь к миру, не настаиваю на своей правоте».

Подготовила
Ольга САВЕЛЬЕВА

Кино в кино

«Синема Парк»

(Московское ш., 108, ТРЦ «АкваМолл», тел. 8-800-7-000-111)



«Охотники за привидениями»

«Охотники за привидениями» (фэнтези, 16+), «Судная ночь» (триллер, 18+), «Крутые меры» (боевик, 18+), «Мишки Буни: тайна цирка» (анимация, 6+), «Невероятный Блинки Билл» (анимация, 0+), «Неоновый демон» (триллер, 18+), «Стартрек: Бесконечность» (фантастика, 12+), «И гаснет свет...» (ужасы, 18+), «Светская жизнь» (драма, 18+), «Иллюзия обмана-2» (триллер, 12+), «Большой и добрый Великан» (фэнтези, 6+), «Тарзан. Легенда» (приключенческий боевик, 12+), «До встречи с тобой» (драма, 16+), «Ледниковый период: Столкновение неизбежно» (анимация, 6+).

Киноцентр «ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ»

(ул. Гончарова, 24.1, тел. 42-09-13)



«Невероятный Блинки Билл» (анимация, 0+), «Охотники за привидениями» (фэнтези, 16+), «Ледниковый период: Столкновение неизбежно» (анимация, 6+), «Стартрек: Бесконечность» (фантастика, 12+).

«ЛЮМЬЕР»

(ул. Радищева, 148, тел. 46-45-75)

«Стартрек: Бесконечность» (фантастика, 12+), «Ледниковый период: Столкновение неизбежно» (анимация, 6+), «Случайно беременна» (комедия, 12+).

24 июля день рождения отметила старшая медицинская сестра неврологического отделения ГУЗ ЦГКБ Лидия ВАВИЛИНА.

Пациенты отделения поздравляют Лидию Федоровну с днем рождения! Благодарят ее за доброту, отзывчивость и заботу, желают ей крепкого здоровья, семейного счастья и мирного неба над головой.



■ Кадр из сериала «Тайны следствия».

► В детском доме «Соловьиная роща» установлена новая современная игровая площадка. Такой подарок ребятам преподнесли депутаты Законодательного собрания Ульяновской области.

И в конкурсах побеждает дружба

На минувшей неделе в Барыше впервые прошел областной конкурс замещающих семей.

Соревнования проходили в живописном месте района, на базе отдыха «Братство» в селе Новый Дол, во время традиционного летнего слета замещающих и приемных семей. Чемпионат состоялся в продолжение реализуемого в области проекта «России важен каждый ребенок».

Но прежде чем съехаться в Барышский район, командам пришлось пройти долгий непростой путь зональных этапов конкурса. Стоит отметить, что команды не просто показывали свои творческие и педагогические способности, но и делились друг с другом опытом и заводили полезные связи.

В итоге на Барышскую землю приехали представители из Барышского, Вешкаймского, Николаевского, Новомалыклинского, Старокулаткинского районов и областной столицы. Перед началом соревнований конкурсантам было предложено проявить жизненную сметку и самостоятельно оборудовать место для стоянки лагеря.

Конкурсы оказались во многом традиционными для мероприятий подобного рода. Вначале соревнующимся нужно было прорекламировать собственные команды - представить на суд жюри и зрителей творческую визитку. К этому заданию конкурсанты подошли с огоньком - каждая команда привезла с собой символику клуба, флаг, эмблему с названием, а у каждого участника были свои знаки отличия, включающие галстук или шейный платок, значок и пилотку.

На втором музыкально-творческом конкурсе командам нужно было не просто поразить всех своими талантами, но и представить в выступлении позитивные способы выхода из проблемных ситуаций замещающих семей. В этом соревновании не было равных клубу «Луч надежды» из Вешкаймского района.

А вот третье задание, пожалуй, отличалось от стандартного набора конкурсов талантов и самостоятельности. На импровизированном педагогическом совете обсуждались проблемы, с которыми ежедневно сталкиваются замещающие и приемные семьи. И шло обсуждение уже без шуток и прибауток.

Самые яркие и безнейтральные задания оставили напоследок. В четвертом конкурсе командам предоставили волю творить и восхищать. Участники соревнований выступали с номерами художественной самостоятельности. И тут каждый отчитывался в меру своих способностей - пел и плясал, декламировал стихи и выдавал акробатические номера. В итоге строгое жюри оценило старания всех участников и присудило всем представленным клубам 10 баллов из 10 возможных. Победила дружба.

В нелегкой борьбе первое место заслуженно досталось уже упоминавшейся выше команде «Луч надежды» из Вешкаймского района. «Серебро» ушло к клубу «Мамонтенок» из принимавшего соревнования Барышского района. Почетное третье место заняла команда с веселым названием «Румяные щечки», защищавшая честь Старокулаткинского района.

Ну а Новодольским детским домом «Остров детства» была организована работа спортивных площадок по футболу, волейболу и дартсу, а кроме того, проведены мастер-классы по изготовлению цветов из гофрированной бумаги.

Чествование победителей состоится на областном форуме замещающих родителей.

Подготовил Егор ТИТОВ



Данила НОЗДРЯКОВ

Представьте, что вы пришли в магазин купить праздничный торт. А продавец предлагает вам выбрать угощение не глядя - мол, вся продукция у них свежая и прекрасного качества.

Поддавшись на уговоры и купив сладость, вы приходите домой и под разноцветной красивой коробкой обнаруживаете не торт... а буханку черного хлеба.

Ленивый покупатель посокрушается-посокрушается над своей доверчивостью, а потом и вовсе посмеется в компании близких людей. Дотошный обратится в инстанцию защиты прав потребителей. Но все же в случае с тортиками ситуация выглядит скорее забавной, нежели трагичной. Сложнее и печальнее, когда вместо сладостей речь идет о квадратных метрах жилья.

НОЧЕВАЛА НА ВОКЗАЛЕ

Наталья Сайгушева до 1994 года воспитывалась в детских домах, потом еще четыре года училась в педагогическом училище. Самостоятельная жизнь сироты должна была начаться в собственной квартире. Благоустроенное жилье ей положено по Федеральному закону «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот...». Обещанного пришлось ждать долгих восемь лет, во время которых Наталья мыкалась по съемным комнатам и друзьям-

Получите вслепую и распишитесь

товарищам. А иногда случалось ночевать в подъездах и на вокзалах. Представляете, как была счастлива измучившаяся молодая женщина, когда в июне 2006 года ей наконец-то предоставили комнату в общежитии на улице Радищева, 174!

Однако, прежде чем попасть в жилье, Наталье пришлось пережить целое приключение. Комнату-то ей предоставили, но ключей от замка не дали. Вот и пришлось проникать в принадлежащее по закону помещению полукриминальным способом. Под покровом ночи с монтировкой в руках взламывать собственную дверь.

Увиденное тогда не обрадовало Наталью, не радует и по сей день. В десятиметровой комнатке (столько по договору социального найма, по техпаспорту - 11,75 кв. м) едва умещаются скудная бытовая техника, кровать и пара шкафов. Один туалет на восемь комнат, нет кухни и горячей воды. Да она и не особо-то нужна, ведь ни ванной, ни душа тоже нет. Мыться приходится в тазике, готовить на электрической плитке.

НЕГДЕ СТОЛ ПОСТАВИТЬ

Может, все бы ничего и Наталья смогла бы и дальше кое-как мириться с бытовыми неудобствами, но в 2009 году у нее родилась дочка. В этом году семилетняя Галя пойдет в первый

класс. Но ребенку даже негде будет учить уроки - в комнате не уместить и маленький письменный столик.

- Конечно, я во многом сама виновата, когда подписала договор на эту комнату, даже не посмотрев ее, - признается Наталья Сайгушева. - Но я находилась в безвыходном положении и готова была согласиться на любую конуру.

В 2013 году Сайгушевой было отказано во включении в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жильем, - комнату-то ей уже выделили. В 2015 году Ленинский райсуд признал, что она не нуждается в улучшении жилищных условий.

Юридически подкованный читатель удивится: как же так? Ведь, согласно упомянутому Федеральному закону, площадь предоставляемого детям-сиротам жилья должна составлять 12 квадратных метров. Но с учетом мест общего пользования (это как раз таки тот

самый санузел, включающий умывальник и туалет) нужные квадраты набираются...

А ЕСТЬ ЛИ КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС?

Несмотря ни на что, Наталья продолжает упорно обивать пороги учреждений, уповая даже не на справедливость, а на человеческую доброту и понимание. Однако шансов на получение новой квартиры практически нет - жилплощадь дана, съемщик комнаты согласился с единовременным предоставлением, а следовательно, с точки зрения законодательства проблемы не существует. Получается, никого винить, кроме себя, Наталье не остается. Спасение утопающих, как известно со времен Ильфа и Петрова, дело рук самих утопающих.

Но как же быть сироте и ее дочери-первокласснице? Мы связались с уполномоченным по правам человека в Ульяновской области Людмилой Крутиловой и попросили прокомментировать ситуацию. Людмила Александровна подтвердила, что ответы, полученные Сайгушевой, юридически верны. Но, тем не менее, на произвол судьбы мать с ребенком не оставят и будут искать способы помочь им. Иначе семье так и придется ютиться в маленькой комнатухе, полученной вслепую.

За первое полугодие 2016 года детям-сиротам выделено более 200 квартир. Еще 100 жилых помещений предоставят этой категории до конца года.

► С целью модернизации социальных и инфраструктурных условий для улучшения качества жизни, быта и обслуживания садоводства в регионе действует проект «Дом садовода – опора семьи».

Лунный календарь

АВГУСТ

2 ● Луна во Льве ● Новолуние

Не рекомендуется посев и пересадка садово-огородных культур.

5 ● Луна в Деве ● Растущая Луна

Хорошо приживутся декоративные растения, в частности жимолость, шиповник. Покос замедлит рост трав.

8 ● Луна в Весах ● Растущая луна

Эффективны полив и сенокос. Прекрасная пора для срезания цветов, создания газонных орнаментов.

11 ● Луна в Стрельце ● Растущая луна

Рекомендуется посадка быстрорастущих культур: зелени, лука, чеснока, перца, лекарственных трав - на семена.

14 ● Луна в Козероге ● Растущая луна

Рекомендуется посадка и пересадка деревьев и кустарников, особенно грушевых и сливовых деревьев, крыжовника, смородины.

17 ● Луна в Водолее ● Растущая луна

Рекомендуется проводить опрыскивание и окуливание, подстригание деревьев и кустов, прищипывание, прополку.

20 ● Луна в Овне ● Убывающая луна

Не рекомендуются посевы и пересадки. Рекомендуется уничтожение вредителей, прополка и мульчирование.

23 ● Луна в Тельце ● Убывающая луна

Рекомендуется посадка озимого чеснока, лука. Подстригание деревьев и кустарников.

26 ● Луна в Близнецах ● Убывающая луна

Эффективны удаление лишних побегов, мульчирование. Сбор лекарственных трав, корнеплодов, фруктов и ягод.

29 ● Луна во Льве ● Убывающая луна

Не рекомендуется посев и пересадка садово-огородных культур. Рекомендуется сбор и сушка корнеплодов, особенно уборка картофеля.

3 ● Луна во Льве ● Растущая Луна

Сбор и сушка фруктов и корнеплодов. Проведите покос. Подходящий момент для мульчирования, борьбы с вредителями, обрезки.

6 ● Луна в Весах ● Растущая луна

Рекомендуется посадка цветов, закладка клубней и семян на хранение, а также посадка косточковых фруктовых деревьев.

9 ● Луна в Скорпионе ● Растущая луна

Рекомендуется посадка большинства культур. Не рекомендуется размножать растения корнями, собирать травы и сажать деревья.

12 ● Луна в Стрельце ● Растущая луна

Рекомендуется сбор овощей, фруктов, ягод и семян, срезание цветов. Прекрасная пора для сушки овощей и грибов.

15 ● Луна в Козероге ● Растущая луна

Рыхление, внесение удобрений, прививка деревьев, покос. Из срезанных цветов составляют прекрасные букеты.

18 ● Луна в Рыбах ● Полнолуние ● Полутеневое лунное затмение

Не рекомендуются посевы и пересадки.

21 ● Луна в Овне ● Убывающая луна

Сбор урожая корнеплодов, фруктов, ягод, лекарственных и эфиромасличных культур, сушка овощей и фруктов.

24 ● Луна в Тельце ● Убывающая луна

Фрукты, ягоды и овощи, снятые в это время, а также грибы пригодны для создания зимних запасов.

27 ● Луна в Раке ● Последняя четверть

Рекомендуется заготовка зелени и лекарственных трав, которые требуют особо эффективной сушки.

30 ● Луна во Льве ● Убывающая луна

Подходящий момент для подготовки грядок к посадкам, мульчирования, для борьбы с вредителями, обрезки деревьев.

1 ● Луна в Раке ● Убывающая луна

Заготовка зелени и лекарственных трав. В эти дни собирают все, что не подлежит длительному хранению. Удаются в это время консервы и соленья.

4 ● Луна в Деве ● Растущая Луна

Не рекомендуется сажать и пересаживать овощи, фруктовые деревья, производить посадки на семена.

7 ● Луна в Весах ● Растущая луна

Рекомендуется посадка цветов, закладка клубней и семян на хранение, а также посадка косточковых фруктовых деревьев.

10 ● Луна в Скорпионе ● Растущая луна

Эффективны подрезка деревьев и кустов, прививка, внесение удобрений, полив, уничтожение вредителей, рыхление почвы.

13 ● Луна в Стрельце ● Растущая луна

Рекомендуется посадка быстрорастущих культур - на семена, а также земляники, шпината, шиповника, жимолости, сливы.

16 ● Луна в Водолее ● Растущая луна

Не рекомендуются посевы и посадки. Рекомендуется собирать зерновые и корнеплоды, косить, проводить опрыскивание.

19 ● Луна в Рыбах ● Убывающая луна

Рекомендуется заготавливать семена, срезать цветы в букеты. Отличное время для культивации и внесения удобрений.

22 ● Луна в Овне ● Убывающая луна

Не рекомендуются посевы и пересадки. Рекомендуется уничтожение вредителей, прополка и мульчирование.

25 ● Луна в Близнецах ● Последняя четверть

Не рекомендуется посадка и пересадка травянистых культур. Эффективны удаление лишних побегов, покос, прополка, культивация.

28 ● Луна в Раке ● Убывающая луна

В эти дни собирают все, что не подлежит длительному хранению. Удаются в это время консервы и соленья.

31 ● Луна в Деве ● Убывающая луна

Не рекомендуется посев и пересадка. Рекомендуется рыхление, культивация, окуливание, мульчирование деревьев.

О чем болит голова садовода

Эльвира ЗЯМАЛОВА

Лето для дачников - это всегда жаркий сезон работы. Но вместо того чтобы направить все свои силы на сбор урожая и вкушать плоды своих трудов, садоводы вынуждены ломать голову над проблемами. Как добраться до любимой дачи? По какой дороге проехать? Есть ли свет, вода на участке?

По инициативе регионального отделения партии «Единая Россия» в рамках партийного проекта «Народный контроль» целый месяц работал телефон горячей линии для садоводов. Всего поступило более ста звонков. В основном граждан волновали вопросы оформления участков, электрификации и транспорта. Наиболее актуальные темы вчера обсудили в ходе расширенного заседания представители профильных ведомств и садоводческих товариществ.

На поддержку садоводческих товариществ в этом году



выделено 26 миллионов рублей, что в два раза больше, чем в прошлом году. По словам председателя областного Союза садоводов Алексея Курашова, семь миллионов рублей из этой суммы уже распределены на строительство дорог и проведение линий электропередачи.

Вопросы, связанные с общественным транспортом, волнуют многих садоводов. С такими проблемами обратились садоводы СНТ «Здоровье», «Прогресс», «Белый Ключ» и «Рассвет». Представители СНТ «Прогресс» говорят о том, что до их садового общества сложно добраться. Вопрос взят на контроль профильным министерством.

- Наша главная проблема - отсутствие транспорта. Мы ходим до остановки пешком два километра. Нам это очень неудобно, ведь все наши са-

доводы в основном люди пожилого возраста. Сегодня нам обещали помочь. Будем очень надеяться на хороший результат, - рассказала член СНТ «Прогресс» Алиса Зубкова.

Был поднят вопрос об организации торговых точек для садоводов. Уже заключено соглашение между садоводческими организациями «Радуга», СНТ «Городок» и администрацией Ульяновска о благоустройстве и содержании площадки в Ленинском и Заволжском районах.

- Мы смогли организовать для своего СНТ торговую точку в Заволжском районе. А в рамках круглого стола была достигнута договоренность о совместном информировании населения о работе этой торговой точки, - сказал председатель СНТ «Городок» Дмитрий Пешков.

Всего в городе создано около 700 оборудованных торговых мест.

Проверено народом

Данила НОЗДРЯКОВ

Недавно на даче жарил шашлыки и случайно схватился за раскаленный шампур. «Подержись за мочку уха, и все пройдет», - деловито посоветовал приятель.

Надо сказать, что на скорую помощь я не надеялся, но чем черт не шутит. Каково было мое удивление, когда после сделанных нехитрых манипуляций все действительно прошло.

Народные лайфхаки на то и народные, что не требуют объяснений, но действенны. Правда, как выясняется, не все. Или просто правильно применять их не умеем? Вот, к слову, мой преподаватель по археологии из УлГУ Александр Вискалин, закаленный борьбой с комарами в карельских лесах, советовал на лоне природы

бороться с пищащими насекомыми простейшим способом - бросать в костер ветки хвойных деревьев и непременно с шишками. Мне ни разу не помогло. Хотя в перечне часто упоминаемых народных антикомарных средств дается совет кипятить самовар на еловых или сосновых шишках.

Может, комары и не испортят впечатления от пасторального отдыха, но свое присутствие засвидетельствуют в прямом смысле слова. Места укусов можно помазать бальзамом «Звездочка», простоквашей и кефиром или же раствором нашатырного спирта (наполовину с водой), питьевой соды (пол чайной ложки на стакан воды) и марганцовки, и зуд как рукой снимет. Все не проверял, но «Звездочка» и нашатырка действительно помогают.

И заканчивая комариную тему. Некоторые утверждают,

что крылатых кровопийц отпугивает... желтый цвет. Так что в следующий раз, отправляясь на природу, облачайтесь в костюм цыпленка. Не разгоните тучу насекомых, зато хоть окружающим настроение поднимете своим ярким видом.

А вот если вам в уши попала вода, то проще всего ее выгнать обратно способом, который солидарно предлагают и медики, и народ. Наклоните голову так, чтобы ухо было параллельно земле, и попрыгайте на одной ноге. Меня этот народный метод выручал неоднократно.

...В случае с ожогом хватание за мочку уха лишь на некоторое время притупляет боль. Конечно, от волдырей этот способ не поможет. Да, и заместительные народные методы не решают проблемы, помочь в случае приключившейся беды может только врач.

Героями становятся в Поливне

Более 800 человек приняли участие в ульяновской «Гонке героев». Она состоялась на полигоне «Поливна» в минувшую субботу. Полоса препятствий получилась знатная: по уши измазанные в грязи герои еще долго не могли отойти от пройденного. Такой выходной они запомнят надолго! Открывали гонку яркие военно-показательные выступления и зажигательная общая зарядка. Покоряли экстремальную полосу около сотни «взводов» - то есть практически целая «дивизия». Погода, кстати, только добавила трассе суровости - и, тем не менее, с испытанием парни и девушки справились достойно.



Фото Владимира ЛАМЗИНА



► Выставка Юрия Роста «Групповой портрет на фоне мира» работает до 8 сентября с 10.00 до 18.00, каждый второй и четвертый четверг месяца – с 12.00 до 20.00. Выходной – вторник (0+).

Юрий РОСТ: Хочется пожить скучно!

Андрей ТВОРОГОВ

На открытии своей экспозиции в музее изобразительного искусства XX - XXI вв. легендарный российский фотограф и журналист с 70-летним стажем Юрий Рост заявил: выставка в Ульяновске лучшая из всех, что у него были.

Автор всемирно известных снимков академика Сахарова и мюнхенской Олимпиады - великолепный рассказчик. «НГ» предлагает лучшее из беседы с ним.

О НАСТОЯЩИХ ЛЮДЯХ И ИХ ОБРАЗАХ

- Человеку не нравится та фотография, где он похож на самого себя. Именно поэтому некоторые авторы выставляют сложный свет, делают художественные снимки, на которых люди выглядят так, как они себя воображают. А я - я посредник между героем фотографии и зрителем. Мне нравится правда.

- Если изображение не подарено герою снимка - оно украдено. Но мы все, фотографы, воруют время от времени.

- Снять человека во время труда невозможно. Балерину или актера еще можно попытаться, а вот рабочего - нет.

- Человека нужно снимать в том состоянии, в котором он живет. Не нужно ничего приукрашивать, менять обстановку и так далее. Это преступление против правды.

О ФОТОГРАФИИ И СМЕРТИ МОМЕНТА

- Чтобы стать хорошим фотографом, нужно научиться ограничивать себя. Нужно очень нечасто нажимать на спуск - только тогда, когда это необходимо. Бесконечные



серии фотографий отбирают у тебя возможность видеть живой мир.

- Грамоте можно научиться, а писателями становятся единицы. Также и с фотографией. Сегодня фотограмоте обучен любой, у всех есть смартфоны, дешевые камеры. А вот качество фотографий - и в газетах, и даже в журналах - невероятно упало.

- В фотографии важнее всего мера вкуса. Главное - уметь отобрать снимок. Выбрать из соседних кадров тот самый.

- Я не верю в то, что фотография - это искусство. Это всего лишь метод. Но фотография может выражать отношение автора к миру.

- Единственный снимок, который я хотел бы теперь сделать, - сфотографировать себя молодым.

- Фотография - это не фиксация момента, а смерть момента.

О ВРЕМЕНАХ И МИРЕ БЕЗ ЛЮДЕЙ

- Мне 77 лет, я - портвейн без одной семерки и повидал разные эпохи, могу сказать, что времена нельзя называть неинтересными. Они бывают отвратительными, жестокими - но интересными остаются всегда. Даже хочется пожить скучно!

- Модное сейчас ретро - это не память, это забвение, потому что мы выхватываем из прошлого только то, что нас ранит. Гладкие шинели, блестящие звезды, аккуратные квартиры. Правда не такая!

- Мир без людей гораздо приятнее. Он не нарушен! Это то, что мы любим, и то, что мы

“

- Я был с выставкой «Групповой портрет на фоне мира» в разных городах, но здесь моя выставка - лучшая. Я испытываю благодарность как автор за то, как расположены фотографии, какие к ним даны тексты, за вкус организаторов.

ОБ УЛЕ И ДАРЬЕ

У каждого фотоснимка Роста богатая история. Вот, к примеру, Уля и Дарья - две соседки, бабушки-староверки из глубинки. Когда знаменитый фотограф, оказавшись в глухом селе (баба Уля и баба Дарья - две единственные его жительницы), попросил у них воды - те стали требовать от него своей кружки. Оказалось, это старообрядческий обычай - гость должен пить из «мирской» посуды. В итоге чай Юрию Росту наливали в банку, а он, вдоволь с ними наговорившись, сделал два черно-белых снимка. Уля получилась веселой, а Дарья - немного мрачной.

Однажды по радио предупредили, что сейчас с ними - с бабой Улей и бабой Дарьей (обращение из динамика они относили исключительно к себе) - будет говорить руководитель по гражданской обороне. Он сообщил, что завтра будет проведена учебная тревога. Поэтому бабкам надо с утра включить радио и ждать сигнала, а перед тем вырыть в огороде яму в полный рост, чтоб по тревоге прыгнуть туда и укрыться от взрывной волны. Уля сразу взяла лопату и пошла в картошку. Дарья же по хитрости рыть яму не стала, а пошла на луг и до вечера косила.

Когда сигнал поступил, бабки выбежали на двор и помчались в огороды. Уля соскользнула в противоатомную яму и затихла. Дарья же, добежав до картошки, оглянулась, резко присела пониже, между кустами, и, нагнув голову, закрыла глаза, справедливо полагая, что волна от бомбы если и пойдет, то ее не заденет, поскольку она ниже картофельных кустов. Так просидели они, пока репродуктор не объявил отбой, и потом пошли подружки пить чай.

губим. Несмотря на то, что большая часть моих снимков - черно-белые портреты, мне бы хотелось показать, какая земля красивая, если не лезть на нее с усовершенствованием.

Из поваров - в Остапы Бендеры

Арина СОКОЛОВА

Актер известного сериала «Кухня» Марк Богатырев побывал в Ульяновске по очень вкусному поводу. Его пригласили в качестве ведущего на «Битву шефов» на гастрономическом шоу в ТРЦ «АКВА-МОЛЛ». Что умеет готовить сам актер и о каких ролях мечтает, Марк рассказал в эксклюзивном интервью «Народной газете».

- Ты не раз говорил, что умеешь готовить и даже имеешь фирменный рецепт стейка. Поделись?

- Я, кстати, недавно готовил мясо для себя дома. Хотя я, наверное, больше преуспел в приготовлении омлета. Я его очень люблю и могу есть каждый день. Он у меня получается такой насыщенный и с любовью. А стейк научился готовить, когда был на «Кухне» и

мне один повар, Роман Камозин, показал, как правильно и с каким укусом это надо делать. Я люблю мясо с кровью: чтобы оно не потеряло свою сочность и при этом было похоже на то, что можно съесть.

- По съемкам «Кухни» ностальгируешь?

- Скучаю по первым двум сезонам. Это была особая атмосфера, когда все только начиналось, все нервничали. Я сам много ошибался.

- Твой герой Макс Лавров ошибался не только в первых сезонах.

- Макс Лавров относится к тем людям, которые все время что-то ищут, пробуют, ошибаются, потом опять ищут. И он постоянно копается в себе, делает выводы. Его искренность, простота привлекают людей. Я чувствую, что многие молодые люди, девушки нашли в нем частичку себя. Макс стал даже героем своего времени. И мне

это очень приятно. Я понимаю, что на мне лежит социальная нагрузка. Теперь мне нужно оправдать доверие. Я прошел вместе с Максом школу жизни, в сериале не играл его, а просто в нем существовал.

- В сериале «Великая» ты играл князя Василия Залесского, это образ собирательный. Каких исторических персонажей хотел бы сыграть?

- Я очень люблю Одессу и мечтаю сыграть Остапа Бендера. А насчет исторической роли... мне хочется сыграть какого-нибудь моряка или пирата, такого лихого парня. Это во мне играет армянская кровь, у меня отец армянин.

- Ты участвуешь в благотворительных проектах. Что это - зов души или возможность попиариться?

- Скорее потребность. По-

тому что я сам попадал не раз в ситуации не очень приятные. Сейчас буду плотнее работать с детьми, больными муковисцидозом. Ездил к бездомным людям, помогал животным. Когда я занимаюсь благотворительностью, мне становится легче жить, я получаю частичку чего-то хорошего и светлого. А иногда этого в нашем мире, особенно в Москве, очень не хватает. Если я когда-нибудь смогу организовать фонд, буду очень счастлив.

- Например, какой?

- Наверное, помогающий больным детям. У меня самого было очень непростое детство, хотя очень счастливое. Меня многое закалило, это и сейчас меня двигает, заставляет быть лучше, чем вчера, и думать о том, какие поступки ты совершаешь.



► 27 июля с 14.00 до 17.00 Главное управление труда, занятости и соцблагополучия проводит прямую линию по вопросам задолженности по зарплате по телефону (8422) 41-72-09.

Внимание! Горячая линия!

28 июля в отделении Пенсионного фонда РФ по Ульяновской области пройдет горячая линия по вопросам единовременной выплаты в размере 25 тысяч рублей из средств материнского (семейного) капитала.

Специалисты отделения ответят на вопросы по телефону 8 (8422) 42-72-28 с 15.00 до 17.00.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Законом РФ «О статусе судей в Российской Федерации» квалификационная коллегия судей Ульяновской области объявляет об открытии вакансий на должности

► СУДЬИ

Сенгилеевского районного суда Ульяновской области - 1 ед.;

► МИРОВОГО СУДЬИ судебного участка № 2 Вешкаймского района Майнского судебного района Ульяновской области - 1 ед.;

► МИРОВОГО СУДЬИ судебного участка № 1 Засвияжского судебного района г. Ульяновска - 1 ед.;

► МИРОВОГО СУДЬИ судебного участка Базарносызганского района Инзенского судебного района Ульяновской области - 1 ед.

Заявления от претендентов на должность судьи будут приниматься в рабочие дни с 14.00 до 17.00 по 10 августа 2016 года включительно по адресу: г. Ульяновск, ул. К. Маркса, д. 3, каб. 8.

Кроме заявления, в квалификационную коллегия представляются документы, указанные в п. 6 ст. 5 Закона РФ «О статусе судей в Российской Федерации». Заявления и документы, поступившие после указанного срока, к рассмотрению не принимаются.

Поступившие заявления будут рассматриваться квалификационной коллегией судей Ульяновской области на заседании 23 ноября 2016 года в 15.00.

Телефон для справок
(8422) 44-47-12.

Смотри на «ХВОСТИК»

Андрей ТВОРОГОВ

Август, может быть, и последний привет уходящего лета, но для арбузов и дынь - это только начало сезона. В июле найти зрелую ягоду (арбуз, как учат еще в школе, является именно ягодой, а дыня, кстати, - тыква) крайне сложно. А вот в августе начинается раздолье.

Все бахчевые - культуры теплолюбивые, и даже в южных среднеазиатских странах арбузы и дыни вызревают не раньше второй половины лета. В общем, вкусные ягоды и «тыквы» у нас появляются не раньше середины августа. Не стоит слушать уверения продавцов о сверхраннем сорте. Ими чаще всего оказываются тепличные породы, выращиваемые на жирных удобрениях прямо по соседству с городом. Сладкими такие арбуз и дыня не окажутся!

ОГУРЕЦ ВЕЛИЧИНОЙ С ОСЛА

Слово «арбуз» происходит от иранского «харбюза», что буквально означает «огурец величиной с осла». В Россию чудо-ягода была завезена в VIII - IX вв. из Индии. Первоначально она прижилась у нас, в Поволжье, а к XVII веку широко распространилась и выращивалась даже в центральных районах как парниковая культура.

Но что ни говори, а все же в Россию арбузы до конца XVII века привозили из-за границы как заморское лакомство. И свежими арбузы в ту пору не ели. Либо варили с пряностями, либо мочили. А сейчас мы себе и представить не можем, как это - «варили с пряностями».

Чем больше арбуз, тем он спелее. Поэтому выбирайте плоды максимального размера. Тем будет больше вероятность, что он окажется очень зрелым и сочным. Секрет для «профессионалов»: каждый плод, достигнув определенного возраста и наполнившись влагой и питательными веществами, перестает питаться от куста. В результате потребность



Фото Владимира ЛАМЗИНА

в связи с ним пропадает, и место сочленения - хвостик - начинает сохнуть. У спелого арбуза хвостик будет совершенно сухим.

Ну и классический метод: арбуз берется посередине (в той плоскости, которая дальше всего от хвостика) двумя руками, подносится к уху и сжимается. Спелый арбуз при этом начнет потихоньку потрескивать. Неспелый - останется безмолвным.

А самый простой способ - обычное постукивание. Глухой звук сообщит о спелости, а звонкий - о большом количестве воды и «молодости» плода.

ВСЕ СЕКРЕТЫ - В ЗАПАХЕ

Ну а теперь о дыне! В древние времена арабы, кстати, верили в ее божественное происхождение, считая, будто она - райский фрукт, случайно попавший на землю, а трещины на поверхности плода - это священные письма, начертанные самим Аллахом. Бо-

жественным плодом называли дыню египетские фараоны и по праздникам приносили ее, ароматную, в дар богам. Глиняные таблички шумеров свидетельствуют о том, что дыня считалась у них совершенным творением создателя.

Главное в дыне - запах. Спелая дыня, вне зависимости от ее сорта, испускает особый аромат - сладкий и свежий. У переспевшего плода запах слегка тяжеловат и часто отдает гнильцой. К характерному дынному аромату у неспелого плода примешивается легкий запах сырости.

А вот хвостик у спелой дыни, в отличие от арбуза, должен быть слегка привядшим, но не сухим. Участок с противоположной стороны от плодоножки (там, где раньше был цветок) у спелой дыни мягкий - легко вдавливается под пальцами, но не проваливается внутрь под нажимом.

Пальцами же можно проверить и остальную поверхность дыни. О нужной степени зрелости вам скажут небольшие вмятины, остающиеся на «тыквине» от надавливания. Эти следы должны быстро выравниваться, не оставляя после себя темных или влажных пятен.

Цвет кожицы дыни может значительно различаться в зависимости от сорта. Но в любом случае на поверхности не должно быть пятен, окрашенных в несвойственный данному сорту цвет. Если дыня желто-коричневая, розовые пятна на ней могут говорить об использовании азрозольных консервантов, предотвращающих порчу плодов при хранении. То же самое относится к слегка розоватым дыням с зелеными или голубоватыми участками.

КСТАТИ

Если вам предлагают попробовать товар с прилавка - делать этого не стоит. Во-первых, условия дегустации редко отвечают санитарно-гигиеническим нормам и, кроме наслаждения бесплатным арбузом или дыней, вы рискуете получить пищевое отравление. Во-вторых, нет смысла пробовать общественную ягоду, продегустировав которую продавец предлагает каждому покупателю. Ведь домой вы придете с совершенно другим плодом!

Осторожно: гадюка!



МЕРЫ ПРЕДОСТОРОЖНОСТИ ОТ УКУСОВ ЗМЕЙ

- Отправляясь в лес за грибами или ягодами, наденьте обувь с высоким голенищем, а брюки - длинные и из плотной ткани.
- Прощупывайте траву и жухлую листву палкой, чтобы ненароком не наступить на змею. Прежде чем срезать гриб, проверьте вокруг него палкой.
- Змея может уползти сама, а может предупредить человека шипением.
- В последнем случае замрите и дайте возможность гадюке уползти.
- Не убегайте от гадюки в лесу - так вы можете случайно наступить на другую. Сохраняйте спокойствие.



СИМПТОМЫ УКУСА ЯДОВИТОЙ ЗМЕИ

- При укусе возникает сильная продолжительная боль и отек в месте укуса, который быстро распространяется. Кожа в области укуса приобретает красновато-синюшный оттенок.
- Через 20 - 40 минут кожные покровы бледнеют, кружится голова, появляются тошнота и рвота. Пульс становится частым и слабым, падает давление. Возможна периодическая потеря сознания, иногда возбуждение и судороги.
- Для взрослого и здорового человека укус обыкновенной гадюки не смертелен. Но в случае несвоевременного или неправильного лечения могут развиваться тяжелые осложнения вплоть до летального исхода.
- Такая же опасность существует и при острой аллергической реакции на укус змеи.

ПЕРВАЯ ПОМОЩЬ

- ▲ Пострадавшего нужно уложить горизонтально и обеспечить ему покой. Ограничение движения замедлит распространение яда в организме.
- ▲ Дайте 1 - 2 таблетки антигистаминного препарата (димедрол, супрастин, тавегил). Рекомендуется иметь одно из средств при себе.
- ▲ Как можно быстрее доставить пострадавшего в лечебное учреждение.
- ▲ Если медицинская помощь недоступна, раскрыть ранку надавливанием и в течение 15 минут отсасывать яд, регулярно сплевывая его.
- ▲ Прозеинфицируйте рану, наложите стерильную повязку, которую по мере развития отека надо ослаблять. Ни в коем случае не накладывать жгут!
- ▲ Обильно поить пострадавшего, лучше сладким чаем. Ни в коем случае нельзя использовать алкоголь, он усиливает действие яда.

► Открытый урок русского языка пройдет во дворе историко-мемориального центра-музея И.А. Гончарова сегодня, 27 июля. Начало занятия по фразеологии в 19.00.

Ксения БУХВОСТОВА, юнкор

Последние две недели мир сходит с ума. Смартфоны людей захватила покемономания. Это новая игра, отчасти виртуальная, отчасти реальная. Можно сказать, что наступил апокалипсис под названием Pokemon go!

Об этой игре я узнала совершенно случайно, когда ко мне приехала подруга на летние каникулы. Она ни разу до этого не была в Ульяновске. Конечно же, я обещала ей показать все достопримечательности, все красивые места в нашем городе. Подруга предложила интересный способ, чтобы наша экскурсия с ней была более запоминающейся. Она рассказала мне про игру Pokemon go, и мы тут же отправились в путь.

Уставившись в телефон, мы то бежали, то сбавляли темп. Одна улица, вторая, квартал... На нашем пути нам даже пришлось перелезть забор, чтобы быть ближе к намеченной цели! Как только я подняла глаза, то поняла, что мы очутились уже в самом центре Ульяновска. Я сразу начала рассказывать подруге, где мы находимся. Она увидела Ленинский мемориал, памятник букве «Ё», Ульяновский государственный педагогический университет, гостиницу «Венец» и много других красивых мест. Больше всего ее привлекла наша река Волга с ее необъятной широтой.

Сразу после небольшого исторического экскурса мы снова принялись искать зверушек. Я так была увлечена нашим делом, что совсем не увидела газон, который мы топтали все это время. И вот мы оказались в чудесном Карамзинском скверике, прошли мимо торгового центра и стали спускаться вниз по тротуару. Наконец, спустившись несколько часов на Карла Маркса мы нашли покемона и уставшие, но довольные отправились домой.

Наша прогулка прошла очень весело. Весь день мы гуляли по самым известным местам в городе, нам даже удалось



Прогулка с покемонами

спуститься к берегу Волги и поболтать. И хорошо, что все хорошо заканчивается. Ведь играть в эту игру целый день напролет - не самое безопасное развлечение для подростка. Нельзя забывать о правилах безопасности в реальной жизни при поисках своего покемона и о том, что вы можете нанести ущерб историческим ценностям. Давать в руки смартфон с этим приложением своему младшему братику или сестренке вообще не стоит! Играть в Pokemon go смогут только старшеклассники, которые знают окрестности своего района. Ловля виртуальных монстров не отменяет здравого смысла - не гуляйте с телефоном ночью в безлюдных местах. Если вы будете соблюдать эти простые правила и, конечно, не забывать, что мир реальный гораздо богаче и разнообразнее, чем в гаджетах, ничто не омрачит ваше новое увлечение.

СПРАВКА «НГ»

Реальность в игре Pokemon go определяется с помощью камеры смартфона. Задача этого приложения состоит в том, чтобы найти покемона, перемещаясь по городу. Прячутся японские зверушки в той местности, где находится геймер. Они расставляются на расстоянии в несколько километров друг от друга, и поймать их очень трудно из-за препятствий на уже не виртуальной дороге. Вам придется сражаться с соперниками, объединяться в команды и захватывать ключевые точки. Каждому игроку предоставляется возможность изначально создать себе необходимого покемона, выбирая ему внешность и имя. Обычно покемоны прячутся под листочками, ограждениями, которые обозначаются на карте смартфона.

➡ 30 ИЮЛЯ - МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ДРУЖБЫ

Не будьте как Лоре и Джери

Елизавета КОРОБОВА, юнкор

В итальянском городе Пистойя одним из самых влиятельных и богатейших семейств были Канчельери. Случилось так, что подростки Лоре и Джери, оба члены семьи Канчельери, дружившие между собой, повздорили за игрой, и Лоре слегка ранил Джери в потасовке.

Отец Лоре, огорченный произошедшим, послал сына к мессеру Бертаки, отцу раненого, просить у него прощения. Лоре повинился отцу, но мессер Бертаки велел слугам схватить друга Джери и отрубить ему руку. При этом он сказал: «Возвращайся к своему отцу и скажи ему, что раны лечатся железом, а не словами!». Эта жестокость так возмутила отца Лоре, что он взялся за оружие, а мессер Бертаки в свою очередь вооружился для защиты. Начался раздор не только в семействе Канчельери, но и во всей Пистойе. Одна из сторон взяла себе прозвание «белые», а другая в

противовес стала называться «черными». Между обеими сторонами стали происходить вооруженные схватки, было немало побитых насмерть людей. Помириться они никак не могли и потому усилили конфликт, втянув в это дело других. Они явились за поддержкой во Флоренцию, и вскоре вражда между белыми и черными гвельфами охватила всю Тоскану, а после - северную часть Италии.

Это повествование из труда Никколы Макиавелли. Вы спросите: «Так День дружбы же, какие могут быть враждебные ситуации?». А я вам отвечу, что дружба - это одна сторона медали, но есть еще и другая - обратная. Конечно, нам известны примеры, когда все недоразумения решались мирным путем. Но часто, к сожалению, бывает так,

что людям застилает глаза пелена злости, и просыпается зверь - агрессия.

Вот этот случай с подростками Лоре и Джери? По сути, это мелочь! Враждовали семьи, роды и целые города из-за детской ссоры. Немыслимо! И сегодня бывает порой, что из-за пустяковой ситуации в самом деле разгорается нешуточное пламя в отношениях людей. Конечно, это не является нормой. Мир не идеален... Что же делать тогда? Да знаем мы, что делать! Ведь нас этому учили еще в детских садах, в школе продолжительное время: уважать всех и все и ценить настоящую дружбу. А настоящая дружба - это когда два человека никогда не найдут заговоздку в отношениях, они будут как две половинки единого целого, как одна душа, живущая в двух телах.

Юнкоры «НГ» пишут для своих сверстников. В возрасте 10 - 14 лет слова взрослых воспринимаются с трудом, а донести свою точку зрения, наоборот, кажется очень важным. Попробовать свои силы в написании статей можете и вы, дорогие ребята: присылайте свои материалы в редакцию, получайте советы от редактора, а лучшие работы юнкоров мы продолжим печатать на страницах «НГ». Наша электронная почта: glavrednarod@mail.ru.

Я СТАНУ УЧИТЕЛЕМ

Учитель. Какой огромный смысл несет в себе это слово. Выбрать эту профессию - значит взять на себя большую ответственность за будущее ребенка.

Свой первый урок я не забуду никогда. Я заранее приготовила конспект, учила его и тренировалась дома. Перед началом урока очень сильно нервничала, боялась, что у меня не получится. И вот прозвенел звонок. Дети забежали в класс, приготовили нужные принадлежности к уроку и сели. Я понимала, что сейчас являюсь для них учителем. Они доверяют мне, надеются на то, что я научу их чему-то нужному и в то же время интересному. И я ни в коем случае не могла их подвести. Я работала с ними на протяжении сорока минут, задавала им вопросы, мы вместе выполняли задания. Детям очень понравился урок, они подходили и спрашивали: «А вы еще будете вести у нас?». Раньше я даже не могла представить, насколько это тяжелый труд быть учителем. Не спать ночь, писать конспект, выбирать подходящие задания, делать наглядный материал всего лишь к одному уроку - это действительно сложно. Когда переживаешь за исход урока, за его результаты, за то, как его поймут, гораздо больше, чем сами ученики. Когда тебе нужно мыслить, как дети, чтобы понять, что им будет интересно, а что нет, начинаешь осознать, как было сложно учителям, которые когда-то точно так же вели у тебя уроки.

Когда на тебя смотрят доверчивые глаза учеников, понимаешь, что от тебя зависит очень многое в их судьбе. Скоро я стану учителем, и я горжусь своей будущей профессией.

Лилия Захарова, студентка Ульяновского профессионально-педагогического колледжа

ПЕРВЫЙ КВЕСТ НЕ КОМОМ

Лето - время попробовать себя в чем-то новом и исполнять давние мечты. Этим летом я попробовала себя в качестве организатора молодежного мероприятия - квеста «Форд Боярд».

Любое мероприятие - сначала «безумная идея». Только потом она обрастает целями, задачами, программой. Организовать любое мероприятие - задача не из простых. Очень важны здесь тщательная подготовка и дружная команда. Для меня самым сложным было выступить перед началом и на закрытии квеста: не растеряться, грамотно выстроить речь, не потерять внимание слушателей.

Мероприятие хотя и не было масштабным, понравилось как участникам, так и организаторам. Не обошлось и без нештатных ситуаций, но здесь помогли оптимизм и умение держать себя в руках в любых обстоятельствах.

Для меня это был положительный опыт. Теперь нужно понять и исправить свои промахи, оценить преимущества и организовать очередное мероприятие - масштабнее и интереснее.

Анастасия Егорова, пресс-центр «Норд-Вест»



ЗНАКОМЬТЕСЬ: ВРАЧ



Игорь УЛИТИН

Можно ли увидеть болезнь ребенка до того, как он появится на свет?

Генетические нарушения, часто очень страшные, у еще не рожденных малышей выявляют врачи-генетики. Профессия не самая распространенная, в Ульяновске их всего двое. С одним из них пообщался корреспондент «НГ». Знакомьтесь, врач-генетик Александра Рукавишникова.



Фото Владимира ЛАМЗИНА

В ГОД - ПО ДЕСЯТЬ НОВЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ

По данной специальности Александра Юрьевна трудится около 20 лет. До этого она пять лет работала неонатологом. Когда ей предложили переквалифициро-

Сигарета бьет по внукам

ваться в генетика, то, как признается сама доктор, ухватилась за эту возможность обеими руками. Потому что насмотрелась на больных детей.

По словам Александры Рукавишниковой, заболеваний, с которыми сталкиваются генетики, очень много. И каждый год выявляются все новые и новые - по десятку, а то и более в год. Это не всегда новые мутации. Часто это те болезни, что раньше были скрыты от глаз ученых, но сегодняшние технологии позволяют их разглядеть.

- Раньше генетика занималась описанием - брали несколько схожих симптомов, складывали их вместе и называли неким одним синдромом. Сейчас наука дает понять, что у болезней даже с очень схожими симптомами могут быть совершенно разные причины. Поиск этих причин - это главная задача современной генетики, - рассказывает Александра Юрьевна.

ТОЛЬКО СПОКОЙСТВИЕ!

Пациентов у доктора Рукавишниковой много: это и те, кто вызывает подозрения у гинекологов, и те, кто уже имеет детей с генетическими заболеваниями, и даже бесплодные семьи. К счастью, тех, кто реально вынашивает плод с

болезнью, мало. Тут вмешивается в том числе и пресловутый естественный отбор.

- Согласно мировой статистике, около 70 процентов всех выкидышей - это плоды с проблемами хромосом, - говорит врач. - То есть природа сама не дает родиться таким детям.

Но все-таки есть и те зародыши, которые, несмотря на болезненную мутацию, выживают. Реакция у матерей, которым Александра Юрьевна сообщает о недуге их ребенка, самая разная. От паники до спокойствия. Перед генетиком стоит задача объяснить, что могло стать причиной мутации, и найти возможное решение проблем.

- К сожалению, генные заболевания не лечатся. Наука пока не нашла способ заменить неправильную хромосому на правильную, - объясняет доктор.

Что касается пар, которые не могут завести детей, врач выясняет, что стало причиной бесплодия. И если дело в хромосомах, есть несколько решений: или донорская яйцеклетка, или донорский сперматозоид, или ЭКО.



МОЯ БАБУШКА КУРИЛА ТРУБКУ

Понятно, что причиной самого заболевания являются изменения в той или иной хромосоме. Но что может привести к этой мутации? По словам Александры Рукавишниковой, одна из возможных причин - это курение и алкоголь. Особенно в беременном состоянии. И не факт, что сигарета или пиво скажутся на ребенке курящей и пьющей мамы.

- Никотин и алкоголь бьют не столько по детям, сколько по внукам. А когда выясняется, что у такой бабушки может родиться больной внук, они только разводят руками, - эмоционально говорит врач.

Поэтому Александра Рукавишникова дает совет: чтобы через 20 лет вашей дочери не сказали: «У вашего ребенка синдром Дауна», лучше выкиньте сигарету сейчас.

“

- Для одних семей синдром Дауна у ребенка - это катастрофа. А для других в этом нет никакой трагедии. Они говорят, что будут любить свое дитя в любом случае.

«Зуб за час» и другие чудеса доктора Зорина

Любой человек рано или поздно сталкивается с необходимостью посещения стоматолога. Кто-то следует рекомендациям специалистов и регулярно проходит профилактические осмотры, а кто-то не может побороть свой страх или найти время для визита к врачу. В результате несвоевременного лечения не всегда представляется возможным сохранить зуб.

При использовании традиционных методов протезирования от момента первичного обращения до получения возможности вновь улыбаться без смущения может пройти не одна неделя. Но для пациентов стоматологической клиники «Премьер-Дент» таких проблем больше нет! Несколько раз в год ульяновских пациентов принимает главный врач Центра профессиональной стоматологии «Дент-а-мед», заслуженный врач Чувашской Республики, врач-стоматолог-ортопед-имплантолог Юрий Зорин.

- Юрий Александрович, те, кто уже побывал в вашем стоматологическом кресле, рассказывают просто какие-то чудесные истории про «зуб за час» - это не образное выражение?

- Это выражение можно считать буквальным. Уникальная технология, которая заключается в имплантации и немедленной нагрузке. Продолжительность всей работы не более часа, а ваша улыбка сохранит свою естественность. Это позволяет пациенту не менять привычный образ жизни и не зависеть от визитов к своему стоматологу. Благодаря такому подходу максимально



Чем дольше тянуть с восстановлением утраченного зуба, тем сложнее и дороже установить имплант

сохраняется объем кости и окружающих мягких тканей, что напрямую влияет на успех операции (остеоинтеграцию имплантата), функциональную долговечность конструкции и естественную (природную) красоту улыбки.

- Ставить импланты берутся немногие врачи. Почему доктор Зорин не отказывает даже самым сложным пациентам в восстановлении зубов?

- Когда задумываются о проблеме с не-

достающими зубами в силу эстетических или иных причин, прежде всего думают о качественной имплантации. Но зачастую костная ткань на месте бывшего зуба как бы «усыхает», и работать с ней уже невозможно.

Именно поэтому многие врачи не могут взять на себя подобную ответственность. В клинике «Премьер-Дент» одними из первых стали проводить операцию синус-лифтинг - наращивание костной ткани. После такой манипуляции достигается необходимая толщина костной ткани. Имплантат надежно фиксируется в кости и готов выдерживать большие нагрузки.

- Обычно такие операции проходят в два этапа, между которыми должно пройти 6 - 9 месяцев.

- Специалисты клиники «Премьер-Дент» делают все одновременно при наличии определенных условий для установки имплантата. Так, одному своему пациенту я поставил 10 имплантов за один раз, максимальное число имплантов одному человеку - 19! Специалисты зуботехнической лаборатории работают на новейшем оборудовании, моделируют каркас зубов - в 3D-проекте, затем информация поступает на фрезерный станок, где вытачивается каркас для будущей коронки с высокой точностью. Раньше подобные заказы было возможно выполнить только в Швеции - долго, дорого. Сейчас, когда оборудование закуплено, все готовится в короткие сроки и стоимость коронки стала значительно меньше.

- Вам приписывают авторство выражения «рост стоматологической культуры населения». Вы действительно

отмечаете, что в последнее время пациенты перестали удивляться приглашению из клиники на профилактический осмотр?

- Вообще я рад, что люди начинают понимать, что важнее всего - здоровье. А оно начинается в том числе с зубов. Заболевания многих внутренних органов непосредственно связаны с состоянием зубов, ведь большой зуб - это хронический очаг инфекции, которой мы дышим, которую глотаем. Я называю это самоотравлением, которое происходит от лени, по незнанию, от страха перед зубоучастным креслом.

С другой стороны, имея за плечами более 20 лет практики, я не раз наблюдал, как меняется человек, когда перестает стесняться открывать рот, разговаривать, улыбаться. Он раскрывается как личность, во всем его облике - легкость, удовлетворение, уверенность в себе. Конечно, у такого человека и дела пойдут намного лучше, и личная жизнь. С людьми, у которых не пахнет изо рта, красивые ровные зубы, сверкающая улыбка, приятно иметь дело.

Информацию об очередном приеме доктора Ю.А. Зорина уточняйте по тел. 787-888.

Стоматологическая клиника
ПРЕМЬЕР ДЕНТ
Центр дентальной имплантации

г. Ульяновск, ул. Л. Толстого, 38/16
Тел. 76-78-88, premerdent.ru

Лицензия ЛО-73-01-001535, выд. 25 декабря 2015 года.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

► После громкого скандала российских спортсменов все-таки допустили до участия в Олимпийских играх в Рио-де-Жанейро. Правда, не всех – за бортом остались легкоатлеты.

Андрей ТВОРОГОВ

Уже следующим летом на «Волга-Спорт-Арене» может появиться искусственное покрытие для летних видов спорта. Оно будет расстилаться на период топки льда, чтобы спортивный объект был задействован круглый год.

Такая информация была озвучена на пресс-конференции, посвященной предстоящему открытию Дворца. Оно состоится 31 июля. Напомним, с 11 апреля ледовый сезон на «Волга-Спорт-Арене» был закрыт: не было ни массовых катаний, ни тренировок команд по хоккею с мячом.

Тем не менее спортивный объект не простаивал - здесь проходили 37-й Международный турнир по борьбе среди юношей, Кубок мира по боксу, выступления рок-групп... Впрочем, у общественности возник вопрос: «А зачем, собственно, было «растопливать» комплекс на лето?»

ЗАТРАТЫ – 100 000 В СУТКИ

- В средствах массовой информации звучало много вопросов о том, почему производится растопка льда. Отвечаю: летом лед становится неактуален, - заявляет директор Дворца спорта Эдуард Шабалин. - Мы проанализировали статистику прошлых лет и сделали вывод: с мая посещаемость комплекса падает в 100 раз. А затраты по электроэнергии, наоборот, увеличиваются в разы, стоимость поддержания льда летом - 100 000 рублей в сутки.

Московские и хабаровские ледовые арены аналогичной площади, по словам Шабалина, тоже закрываются на 4 - 5 месяцев. Нуждается в профилактике и техника - ледозаливочные машины уезжают на сервис.

- Тем не менее из года в год мы будем стараться больше использовать комплекс в летнее время. Планируем выложить искусственное покрытие для футбола, - продолжает директор Дворца спорта, - в этом

Вместо льда - газон



Фото Владимира ЛАМЗИНА

году мы не успели его приобрести и взяли тайм-аут до следующего лета.

По словам регионального министра спорта Сергея Кузьмина, летний газон стоит около 8 - 9 миллионов рублей. Но это цена покрытия с крошкой, в Ледовом дворце ее использовать нельзя.

- Покрытие без крошки почти не выпускается, но мы в любом случае найдем решение проблемы, - говорит министр. - Сейчас ведем переговоры с димитровградской компанией, которая выпускает поля.

Ледозаливочные машины вернутся в спортивный комплекс уже в ближайшие дни, так что готовы те коньки.

КУБОК СОСТОИТСЯ В ЛЮБОМ СЛУЧАЕ

Уже 23 августа в Ульяновске пройдет международный турнир по хоккею с мячом - Кубок «Волга-Спорт-Арены». Этот турнир - самый ранний в данном виде спорта, так что к нему проявляется повышенный интерес. Напомним, в прошлом году переходящий кубок забрал нижегородский «Старт». Кстати, в этом году, помимо него, победителям будут вручать специально изготовленные медали, а также вымпелы с символикой соревнований.

Календарь турнира будет опубликован в

течение пары недель. По словам министра спорта, турнир состоится вне зависимости от количества участников. Правда, если их будет больше 7 - 8, придется несколько изменить формат.

Председатель федерации хоккея с мячом Ульяновской области Марат Шакуров отметил, что надеется на увеличение числа команд в чемпионате, и добавил, что у региона есть планы по возрождению Ночной лиги русского хоккея - год Ульяновская область фактически пропустила.

Ну а в ближайших планах - проведение матчей Кубка России в западной группе и товарищеских матчей «Волги» со сборной России. Игры «Волги» с национальной командой России состоятся 10 и 11 сентября. В ближайшую неделю его ведомство подпишет соответствующее соглашение с Федерацией хоккея с мячом России.

ТХЭКВОНДО, БОКС, ЕДИНОБОРСТВА

Помимо собственно хоккейной программы, на следующий год запланировано и множество других мероприятий.

- Несмотря на санкции, мы собираемся принять всероссийское и международное первенство по тхэквондо, - говорит министр спорта Сергей Кузьмин, - фестиваль

единоборств, соревнования по боксу. С мая по июль следующего года на площадке «Волга-Спорт-Арена» пройдет множество мероприятий. А еще до этого, зимой, состоится детский хоккейный кубок на призы патриарха.

Билеты на все мероприятия, заверил прессу директор Дворца, не подорожают - останутся на уровне 100 рублей, то есть почти на самом низком в ПФО. Для сравнения - в Казани билеты на матчи хоккея с мячом стоят от 500 рублей. Поэтому, кстати, сейчас комплекс испытывает некоторые финансовые трудности - выручка с хоккейного сезона в той же Казани, по словам Эдуарда Шабалина, составляет около 600 000 000 рублей, в Ульяновске - 600 000 рублей.

Председатель федерации хоккея с мячом Ульяновской области Марат ШАКУРОВ:

- В нашем регионе хоккей с мячом - это базовый вид спорта. Мы сделаем все, чтобы в этом году кубок «Волга-Спорт-Арены» остался в Ульяновске.

КСТАТИ

ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ, ЧТО В КУБКЕ «ВОЛГА-СПОРТ-АРЕНА» ПРИМУТ УЧАСТИЕ:

- «Уральский трубник»
- нижегородский «Старт»
- Кировская «Родина»
- «Динамо Казань»
- «Динамо Москва»
- «Волга»
- «Волга-2»

В Ульяновске откроют школу биатлона

Андрей ТВОРОГОВ

«В Ульяновске есть хороший биатлон и все, что нужно для тренировки спортсменов любого уровня», - считает главный тренер сборной России по биатлону Александр Касперович. Он посетил наш город в понедельник и обсудил с врио губернатора создание в регионе детско-юношеской спортивной школы.

- Мы вплотную работаем с ульяновскими юношами, и многие из



Фото Сергея ЕРШОВА

них уже сейчас готовы показывать хорошие результаты, - заявил тренер. - А главное - у вас есть заинтересованные в этом виде

спорта девушки, в стране с ними огромная проблема: не хватает!

На федеральном уровне, заявил он, готовы поддержать создание в регионе единой детско-юношеской спортивной школы по биатлону. Напомним, сейчас в Ульяновской области работают несколько отдельных тренеров этого направления - в том числе на базе ФОК «Заря».

- У нас есть большое желание развивать этот вид спорта, - заявил Сергей Морозов. - Сейчас мы хотим, чтобы биатлонная база появилась в Димитровграде. Неплохо было бы возродить зону и в Винновской

роще. Все это получится сделать, если мы создадим в регионе единую детско-юношескую школу.

По мнению Александра Касперовича, база Винновской рощи была бы идеальной для тренировки ребят новой ДЮСШ - там подходящий пересеченный рельеф. Тем не менее пока говорить о развитии этой площадки для обучения рано - слишком много юридических сложностей.

- Главное - мы понимаем, что биатлон наряду с хоккеем с мячом - это два базовых для региона направления, и мы будем развивать их, - заявил министр физической

культуры и спорта Сергей Кузьмин. - Региональное министерство готово поддержать создание новой ДЮСШ, это позволит тренировать ребят на качественно новом уровне.

По информации министерства, сейчас детским биатлоном в Ульяновской области занимаются несколько сотен ребятшек - в основном на базе «Зари». В случае создания ДЮСШ у них появится возможность продолжить карьеру и - кто знает? - войти в сборную России. А пока регион решает технические вопросы, касающиеся создания школы. О сроках говорить рано.


КОНКУРС


Совершенно летняя

Яркая и светлая Екатерина Абрамова признается в любви не только лету, но и родной культуре. Девушка приняла участие в областном фестивале «Масторавань морот», проходившем в селе Кивать, отсюда и прислала фото. Образ на снимке получился не совсем фольклорным, но все-таки притягательным. Изящная Катерина в ярко-синем платье с цветочным узором стала украшением не только фестиваля, но и нашей газетной полосы.

Дорогие девочки, девушки и дамы! Напоминаем, пришла пора показать окружающему миру, насколько вы красивы и сногшибательны.

«Народная газета» продолжает конкурс под названием «Совершенно летняя». Условия участия в нем просты, как дважды два. Нужно всего-то прислать фотографию вашего летнего, как сейчас модно говорят, «лука». Для чего

ваш образ предназначен - все равно: на работу вы едете или на дачу, гуляете по центру города или загораете на пляже. Главное - положительные эмоции и удовольствие, которые вы получаете от своего гардероба. Тогда женщина выглядит шикарно!

Победительница конкурса получит сертификат на стоматологические услуги на 5 тысяч рублей в стоматологической клинике «Премьер-Дент». Удачи!

Присылайте нам свои фотографии на адрес: 432017, г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11 или на электронную почту: glavrednarod@mail.ru

Стоматологическая клиника
ПРЕМЬЕР ДЕНТ
Центр дентальной имплантации

Артроз - лечить или смириться?

Боль в суставах, скованность движений - частые жалобы тех, кому ставят диагноз «артроз». Но болезнь, как правило, начинается задолго до того, как появляются эти симптомы...

Сустав под микроскопом

Хрящ состоит из влаги на 80%. Когда человек двигается, давление на сустав увеличивается - и хрящ сплющивается, часть воды выходит из него. Когда давление ослабевает, влага возвращается назад, высота хряща восстанавливается.

При неблагоприятных условиях меняется обмен веществ в хрящевой ткани сустава: он теряет воду, истончается. Вот это и есть начало артроза. В дальнейшем ослабленный хрящ будет рассыхаться, постепенно изнашиваться. Окружающие его ткани начнут повреждаться, что, собственно, и вызовет боль и скованность.

Основные причины артроза

1. Плохое питание суставов. Чтобы хрящ мог обновляться, ему нужны питательные вещества, которые разносятся с током крови. Лишний вес, некачественное питание, частые диеты препятствуют хорошему кровоснабжению сустава и увеличивают риск обменного сбоя. Огромную роль играет малоподвижный образ жизни. Для кровоснабжения хряща нужны движения в суставах

- если их минимум, надеяться на хорошее питание не приходится.

2. Регулярные перегрузки суставов. Не случайно артроз обычно наблюдается в зонах, которые испытывают высокую нагрузку в повседневной жизни: коленях, тазобедренном суставе, суставах позвоночника.

3. Старение организма. С возрастом замедляются процессы обновления всех клеток, и хрящевая ткань не исключение.

Лечиться - вовремя!

Хрящевую ткань нельзя вырастить заново, но ее разрушение можно остановить. Чем раньше пациент обращается к врачу, тем лучше прогноз лечения.

Если не начать лечение, боль усилится, начнет мешать двигаться. И тогда страдающего артрозом ждут внушительные дозы препаратов, которые уменьшают боль, но имеют массу побочных эффектов. Или того «приятнее» - эндопротезирование, замена сустава на искусственный.

Что предлагает современная наука для лечения суставов?

Чтобы ликвидировать мучительные симптомы артрита и артроза, в сочетании с медикаментами используют магнитотерапию аппаратом АЛМАГ-01. Он более 15 лет производится компанией ЕЛАМЕД и имеет подтвержденные результаты применения.

В чем заключается положительное действие АЛМАГ-01?

- АЛМАГ призван устранить причину заболевания. Он способен помочь активизации кровообращения с целью обеспечить суставам улучшенное питание и очищение.
- АЛМАГ способствует рассасыванию отека, устранению воспаления и боли, чтобы человек снова ощутил удовольствие от движений.
- Аппарат дает возможность усилить действие лекарств: с помощью АЛМАГ-01 можно снизить дозу обезболивающих, а значит, и число побочных эффектов.

Почему нужно использовать именно АЛМАГ-01?

1. АЛМАГ не подведет. Аппарат используется в ведущих клиниках России, выдержал народную проверку и доказал свою надежность.
2. Иногда АЛМАГ - единственный выход для больного. Магнитное поле рекомендуется, даже когда другие методы лечения противопоказаны. Лечиться аппаратом можно пожилым и ослабленным пациентам.
3. АЛМАГ - тот случай, когда гениальное действительно просто. Управлять им совсем нетрудно. Все шаги описаны в инструкции.



4. АЛМАГ - источник разумной экономии. Он способен помочь усилить действие лекарств, сократить их количество и ускорить выздоровление. Цена невысока и быстро окупается, ведь у АЛМАГ-01 целый ряд показаний, а лечиться при необходимости сможет практически вся семья.

ВРЕМЯ ВЫГОДНЫХ ПОКУПОК! КУПИТЕ АЛМАГ СО СКИДКОЙ С 1 ПО 10 АВГУСТА!*



10200 руб.
8190 руб.
Не упустите выгоду!

- ✓ Аптеки «Вита», - пр-т Лен. Комсомола, д. 37, тел. 22-04-25;
- ✓ «Аптеки низких цен», - ул. Минаева, д. 40/1, тел. 32-32-01;
- ✓ Аптеки «Вита-Экспресс», тел. справочной 46-03-03.
- ✓ Аптеки «УльяновскФармация», - ул. Рябикова, 20а, тел. 58-19-20.
- ✓ Магазины «Домашний доктор»: - пр-т Ген. Тюленева, д. 12а;
- ✓ Ортопедические салоны «Добрыня»;

- ул. К. Маркса, д. 33/2;
- ул. Камышинская, д. 39.
- ✓ Аптеки «Алия»:
- пр-т Гая, д. 82;
- ул. Гагарина, д. 25;
- пр-т Ген. Тюленева, д. 12а;
- ул. Рябикова, д. 70;
- ул. Рябикова, д. 46.
- ✓ Аптека «Фармаком»,

- ул. Минаева, д. 5.
- ✓ Аптеки «Здоровая семья»:
- ул. Пионерская, д. 12;
- ул. Шоферов, д. 1а.
- ✓ Магазин «Медтехника для вашей семьи», пр-т Ленинского Комсомола, д. 51
- И в других аптеках и магазинах медтехники Ульяновска и области.

8-800-200-01-13
(звонок по России бесплатный)

КОМПАНИЯ **ЕЛАМЕД** Сайт в Интернете www.elamed.com

Заказывайте у производителя: 391351, Рязанская область, Касимовский р-н, р.п. Елатьма, ул. Янина, д. 25. АО «Елатомский приборный завод» (в т.ч. наложенным платежом), ОГРН 1026200861620.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Народная Газета
ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ЦЕНТР

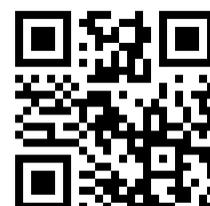
Учредитель - Правительство Ульяновской области. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ульяновской области. ПИ №ТУ 73-00378 от 24 октября 2014 года.

Главный редактор И.М. АРАНОВСКАЯ
Редактор выпуска В.Е. КАМАНИНА
E-mail: glavrednarod@mail.ru;
http://www.ng73.ru
Адрес редакции: 432017, Ульяновск, ул. Пушкинская, 11.
Телефон отдела новостей 30-17-00.
Объявления и реклама принимаются по адресу: Ульяновск, ул. Пушкинская, 11, 1-й этаж.
Тел.: 30-18-10, 41-44-88 (факс).
E-mail: ng_reklama@mail.ru

Издатель: ОГАУ ИД «Ульяновская правда». 432017, Ульяновск, ул. Пушкинская, 11.
Подписной индекс 54495 - «Народная газета центр». Газета отпечатана в ООО «Издательский дом «Владис», 432006, г. Ульяновск, ул. Локомотивная, д. 4а. По вопросам качества печати просьба обращаться по телефонам 27-87-57. Печать офсетная с оригинал-макета заказчика. Объем 8 п.л. Тираж 3 400 экз. Заказ № 19719. Время подписания в печать: по графику 21.00, фактически 18.30. Цена договорная.

За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели. Письма, рукописи, иллюстрации не рецензируются и не возвращаются. TV-программа предоставляется ServiceTV. Перепечатка материалов допустима только с разрешения редакции.

Совокупный тираж медиагруппы «Народная газета» - 13 250 экз.



Чья собственность?

Надежда НЕЛЮБИНА

Активисты ОНФ Ульяновской области провели мониторинг безопасности детских игровых и спортивных площадок в рабочем поселке Новоспасское. Итоги рейда и набравшие вопросы «фронтвики», представители органов местного самоуправления, эксперты и старшие по домам обсудили на заседании регионального штаба ОНФ.

Площадка на пл. Макаренко у домов № 13, 14, 17 может вернуть детей и их родителей во времена СССР, но не сочтите это за комплимент. Она оснащена еще советскими игровыми постройками, которые уже давно обветшали - нужна покраска.

А вот на улице Семашко у домов № 1, 2, 3, 4, 5, 7, 13 установлены новые горки и качели, правда, рядом старый покосившийся грибок, украшенный торчащими наружу гвоздями. Дизайнерский ход? Вряд ли. Неподдалеку расположена спортивная площадка, ребята гоняют в мяч, обходя стороной незакрепленные ворота с покореженной железной сеткой, которые того и гляди свалются на детей.

На Макаренко, 54 площадка тоже не идеальна - требуется ремонт. Крыша песочницы сломана, места торчат гвозди, в полу веранды - дырка.

Мелькнули в отчете ОНФ и примерные площадки. На пл. Макаренко, 53 игровая зона огорожена, качели и веранда покрашены и находятся в хорошем состоянии.

Кроме того, многие сознательные граждане оборудуют свои площадки самостоятельно. Так, на Макаренко около домов № 21, 24 на деревьях размещены детские игрушки, кто-то из дома принес стул, табурет и стол, вот только песочница среди бытовой утвари ни у кого не завалилась.

По данным регионального ОНФ, в Новоспасском на собрании собственников помещений многоквартирных домов, к которым прилегают детские игровые площадки, были рассмотрены вопросы об устранении обнаруженных нарушений. Сегодня часть недочетов уже ликвидирована муниципалитетом. Так, у домов на Семашко убраны опасные ворота, а по адресу: пл. Макаренко, 40 закреплена грибок и убраны опасные бетонные камни. Приведена в порядок детская площадка на ул. Макаренко, 54: заделана дырка в полу веранды, починена крыша песочницы, и восстановлено ограждение площадки.

Ряд нарушений был устранен, однако надолго ли? И кто приведет в порядок еще не починенные игровые сооружения?

- Не все указанные площадки находятся в зоне ответственности муниципалитета, часть из них относится к договорным отношениям собственника и частной управляющей компании. Первым делом надо понять, чья это собственность, за чьи деньги она будет ремонтироваться и кто понесет ответственность, - отметил член регионального штаба ОНФ Геннадий Антонцев.

Многие площадки принадлежат собственникам, которые либо не знают, какое имущество находится в их владении, либо не хотят платить из своего кармана за ремонт качелей. Также эксперты видят проблему площадок в личном отношении граждан к окружающей среде.

- Важно, чтобы жители сами участвовали в преобразовании игровых зон: выходили на субботники, внимательно относились к состоянию площадок, а лень, вандализм населения и посредственная работа полиции дают обратный результат, - заявил начальник управления по обеспечению работы городского поселения администрации Новоспасского района Дмитрий Улыбин.

В завершение заседания участники пришли к единому мнению: собственникам необходимо в срочном порядке разъяснять их права и обязанности в случае с игровыми площадками, а также воспитывать в гражданах бережное отношение как к своему, так и к чужому имуществу.

Для ульяновцев настало лучшее время для покупки квартиры - утверждают аналитики рынка недвижимости. Можно с уверенностью сказать, что строительная отрасль преодолела кризис и начинает выравниваться. Поэтому если вы решили покупать квадратные метры, наступил хороший момент. Цены на импортные строительные материалы поднялись вместе с курсом доллара и евро. А стоимость квартир пока еще остается низкой. По мнению экспертов, такая ситуация на рынке будет держаться еще несколько месяцев. Дальше - неминуемый рост. О том, как удачно и выгодно купить новую квартиру в Ульяновской области, читайте в нашем специальном выпуске.

НЕ ТАК СТРАШНА ИПОТЕКА, КАК ЕЕ МАЛЮЮТ

Ипотека сейчас безопасна и даже выгодна - уверяют специалисты в области жилищного кредитования и приводят несколько весомых аргументов. Во-первых, нет смысла копить деньги на жилье, они попросту обесценятся, а цены на недвижимость вырастут. А для первоначального взноса с 2016 года можно использовать даже сертификат на «Материнский капитал». Во-вторых, рыночная стоимость жилья увеличивается, а выплаты по ипотечному кредиту остаются на прежнем уровне. В-третьих, с годами стоимость квадратных метров растет, а это значит, что в случае невозможности погашения ипотеки заемщик выгодно продаст объект залога и спокойно погасит долг.

Существенную помощь для желающих приобрести квартиру в ипотеку оказала разработанная правительством РФ льготная программа «Ипотека с государственной поддержкой», позволяющая приобрести квартиру под выгодные 12% годовых.

В Ульяновской области для клиентов инвестиционно-строительной компании «Запад» ПАО «Сбербанк» снизил ставки по ипотеке. Теперь приобрести квартиру в компании «Запад» с помощью ипотечного кредита можно всего под 11,4% годовых. Специальные условия действуют также и в ПАО «БИНБАНК». Процентная став-

ка для клиентов компании «Запад» составляет всего 8,5% на весь срок кредитования. Условия действуют на квартиры в микрорайонах «Юго-Западный», «Центральный», «Восьмой квартал», «Академгородок».

ГУБЕРНАТОРСКАЯ ИПОТЕКА В ДЕЙСТВИИ

В нашем регионе настоящим подспорьем для учителей, врачей и всех работников бюджетной сферы стала программа «Губернаторская ипотека». Напомним, что она стартовала в Ульяновской области в сентябре прошлого года. Участник программы может получить в качестве субсидии 100 тысяч рублей. А застройщик компенсирует часть затрат по оплате процентов по ипотечному кредиту в течение трех лет: первый год - как при ставке 0% годовых, второй год - как при ставке 5%, третий год - как при ставке 10%. Таким образом, программа очень выгодна и предусматривает снижение ежемесячного платежа до 4 900 рублей. Строительная компания «Запад» стала первым участником программы, подписавшим договор с региональным правительством и областной ипотечной корпорацией. Уже более 100 семей приобрели квартиры по этой программе в микрорайонах компании.

В ПРИОРИТЕТЕ - НОВЫЕ ДОМА КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ

От выбора микрорайона порой зависят будущее благополучие и комфортная жизнь целой семьи. Еще лет десять тому назад руководство страны жестко высказалось по поводу точечной застройки: ее перспективы исчерпаны, пора переходить к освоению больших участков и комплексному строительству, то есть возведению мини-городов. Одна из первых в регионе сделала ставку на комплексное освоение территории компания «Запад», созданная в 2007 году. Ее политика состоит в том, чтобы не просто строить жилье, а создавать среду проживания - благоустроенную, эстетичную и безопасную.

ОБРАЗЦОВЫЕ МИКРОРАЙОНЫ УЛЬЯНОВСКА

Микрорайоны, созданные компанией «Запад», - это полноценные мини-города со своей атмосферой, стилем жизни, праздниками. Так, жителей микрорайона «Центральный» в Заволжском районе отличает страсть к прогулкам на свежем воздухе, у реки, к занятиям спортом и вообще ведению здорового образа жизни. К слову, соседи готовятся к первому юбилею, в этом году микрорайон отметит свое пятилетие. Здесь все продумано до мелочей: современные дома, автономное отопление, удобные планировки квартир. Внутридворовые пространства оборудованы спортивными и детскими площадками. На бульваре Ильюшина расположены пешеходная зона и велосипедная до-

Квартирный вопрос

Как выгодно купить квартиру?



рожка. Вся необходимая инфраструктура - в шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки, магазины хозяйственных и строительных товаров, салоны красоты и кафе. В мае здесь заработал детсад на 240 мест. В планах открытие офиса врача общей практики. Закрытые дворы без машин, оборудованные спортивными и детскими площадками, признаны самыми благоустроенными и безопасными в Новом городе.

В Новом городе на проспекте Созидателей растет еще один уютный и зеленый микрорайон - «Восьмой квартал». Трехэтажные дома нравятся тем, кто любит прелесть жизни в небольших домах, где плотность заселения небольшая и так легко подружиться с соседями. Дополнительное преимущество жилья в малозатражке связано с использованием индивидуальных газовых котлов в квартирах, что позволяет регулировать расход тепла, а значит, экономить на коммунальных расходах. Преимуществами района являются доступность общественного транспорта, в шаговой доступности - гипермаркет «Лента», парк им. В.Ф. Маргелова.

Любимый микрорайон жителей дальнего Засвияжья - «Юго-Западный», где уже сейчас проживают более 15 тысяч человек. Дальнейшее развитие территории предусматривает строительство еще более 16 000 квартир. В 2014 году в «Юго-Западном» состоялась открытие первого детского сада на 240 мест. В микрорайоне есть и уникальная детская поликлиника с дружелюбной атмосферой, где вы не встретите врачей в белых халатах. Также здесь находятся такие крупные центры, как гипермаркет «Лента», супермаркет «Гул-ливер». Излюбленным местом отдыха и общения жителей является современный Александровский парк и крупнейший в Поволжье аквапарк «Улет».

Подробнее о том, как выгодно приобрести квартиру в микрорайонах компании «Запад», вы можете узнать по телефону 27-78-78, а также в офисах продаж инвестиционно-строительной компании «Запад».



Микрорайон «Центральный» в Новом городе.

КВАРТИРЫ В ИПОТЕКУ

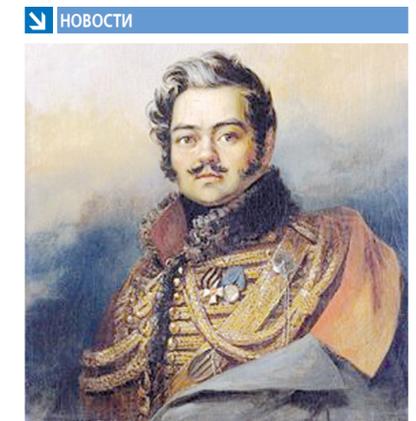
под

8.5%

НА ВЕСЬ ПЕРИОД КРЕДИТОВАНИЯ!

27 78 78

Акция действует с 1.08.2016 по 31.12.2016. Предложение предоставляется АО «КБ ДельтаКредит». Генеральная лицензия №3338 от 21 января 2015 года. Ставка 8,5% на весь период кредитования. Не включает налоги. Подробные акции в отделе продаж. Процентная декларация ООО «Запад» на сайте www.zapad.ru.



ГУСАР, ПОЭТ, ГЕРОЙ

Денис Давыдов - яркая личность в истории нашей страны. «Пламенный боец», «красноречивый забияка», «кумом, пером остер» - так писали о лихом воине его современники А. Пушкин, Ф. Глинка, В. Жуковский.

С каждым поколением память о Денисе Давыдове - герое Отечественной войны 1812 года не угасала в памяти его земляков. Так, областной фестиваль «Тебе - певцу! Тебе - герою!», посвященный 232-й годовщине со дня рождения Дениса Давыдова, пройдет 30 июля в селе Верхняя Маза, где великий поэт и храбрец провел последние 10 лет жизни. Этот праздник в честь яркого представителя «гусарской поэзии» традиционно отмечается в Радищевском районе с 2004 года. В фестивале принимают участие не только местные жители, отдать дань памяти и уважения легендарному гусару-поэту приезжают гости из других регионов.

Ранее праздник проводился 27 июля - в день рождения Дениса Давыдова, в этом году торжество решено перенести на выходные. На фестивале будут работать интерактивные площадки, связанные с жизнью и творчеством народного героя. В Верхнемазинской средней общеобразовательной школе пройдут экскурсии по музею поэта, а на месте первоначального захоронения Дениса Давыдова и в Покровском парке проложат туристические маршруты. Также в программе праздничных мероприятий запланированы поэтическая встреча с ульяновскими поэтами, мастер-класс от умельцев в декоративно-прикладном творчестве из Саратовской и Самарской областей, презентация воссозданного музея-усадьбы Д.В. Давыдова. Можно будет поучаствовать в чайной церемонии, насладиться театраллизованной программой «Герою Отечественной войны 1812 года посвящается...» по кинофильму «Эскадрон гусар летучих». На этом концертная программа не закончится, для жителей и гостей села выступят лучшие коллективы художественной самодеятельности Радищевского, Павловского, Новоспасского, Старокулаткинского районов и ребята из Саратовской области. Для любителей интеллектуальных головоломок на празднике пройдет молодежный квест «Из истории родного села».

Основными организаторами фестиваля выступают министерство искусства и культурной политики Ульяновской области, Центр народной культуры, администрация Радищевского района.

ПРОИСШЕСТВИЯ

ДЕТИ ЗА РУЛЕМ

20 июля в Павловском районе трое мальчиков были доставлены в медицинское учреждение с серьезными травмами.

Дети катались на мотоцикле с боковым прицепом и возле села Шалкино, передвигаясь по проселочной дороге, попали в аварию. Старший из мальчиков, сидевший за баранкой, не смог справиться с управлением, и транспортное средство опрокинулось. Известно, что один из пассажиров скончался.

В связи с этим прокуратура Павловского района Ульяновской области проверяет деятельность органов системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, а также выясняет условия и обстоятельства произошедшего.

Руководство прокуратуры держит на контроле ход данной проверки следственными органами.

Подготовила Юлия ДЕГТЯРЕВА



Фото Павла ШАЛАГИНА

Озеро Черное, озеро Красное

Марк КРОЛЬСКИЙ

«Через пять лет Димитровград ничем не должен уступать самым красивым городам России и мира», - с таким заявлением выступил врио губернатора Сергей Морозов во время своего визита на Мелекесскую землю.

Помочь в этой задаче городу на Черемшане должна проводимая в области «Пятилетка благоустройства», активно реализуемая в восточном соседе областного центра. И чтобы городские власти и чиновники во время воплощения в жизнь задачи не смогли маневрировать своими прямыми обязанностями, проект будет задокументирован. Контролем над его исполнением и решением вопросов финансирования из областной казны поручено заняться заместителю председателя Законодательного собрания Игорю Тихонову.

- До 2021 года включительно это будет обязательный документ к исполнению городской властью, - подчеркнул глава региона.

Несмотря на то, что Сергей Морозов верно заметил, что работы по «Пятилетке благоустройства» ведутся недостаточно активно, тем не менее город украшают и делают комфортнее почти ежедневно. И не последнюю роль в этом процессе играют сами обитатели города. Так, инициативные группы жителей получат возможность участвовать в конкурсах и выигрывать гранты на благоустройство своего двора. Старшие по домам уже готовы включиться в это благое начинание.

Но одними силами горожан с этой задачей, конечно же, не справиться. На днях коммунальщики отремонтировали фонтан и привели в порядок близлежащую к нему территорию на улице Гагарина. Поставили лавочки и урны, прибрались, и вышло уютное место для отдыха, которое сразу же по достоинству оценили димитровградцы.

- Как радостно то, что у нас наконец-то происходит благоустройство города, и теперь в свой обеденный перерыв мы можем насладиться, например, мороженым под чудесный шум фонтана, - поделилась жительница города Светлана Чадкина.

А вот пример совместной работы профессионалов и неравнодушных граждан. Совместными усилиями коммунальщики и димитровградцев во время акции «Подарок малой родине» обустроили сквер в центральной части города. Люди предоставили красивые скамейки и урны, а установили их работники коммунальных служб.

В скором времени благоустроят и еще одно любимое место отдыха жителей и гостей города. «НГ» уже писала о начавшейся экологической реабилитации Черного озера на окраине Димитровграда. К сентябрю прочистят протоки, связывающие водоем с Большим Черемшаном и Куйбышевским водохранилищем. На эти цели из областного бюджета выделят около 10 миллионов рублей. Кроме того, постоянно ведутся работы по благоустройству парка «Дубовая роща» и сквера «Надежда», расположенных близ озера.

А жители Димитровграда просят уже о благоустройстве территории рядом с другим озером - Красным, находящимся в самом центре города в районе улицы Коммунальной. Правда, пока проекты сквера вокруг водоема существуют лишь в мечтах неравнодушных представителей местного населения, но, вполне возможно, недалек тот день, когда фантазии станут реальностью. Ведь работы по исполнению поручения врио губернатора предстоит еще непочатый край.

Для жителей Ульяновской области настало лучшее время для покупки квартиры - утверждают аналитики рынка недвижимости. Можно с уверенностью сказать, что строительная отрасль преодолела кризис и начинает выравниваться. Поэтому если вы решили купить квадратные метры, наступил хороший момент. Цены на импортные строительные материалы поднялись вместе с курсом доллара и евро. А стоимость квартир пока еще остается низкой. По мнению экспертов, такая ситуация на рынке будет держаться еще несколько месяцев. Дальше - неминуемый рост. О том, как удачно и выгодно купить новую квартиру в Ульяновской области, читайте в нашем специальном выпуске.

НЕ ТАК СТРАШНА ИПОТЕКА, КАК ЕЕ МАЛЮЮТ

Ипотека сейчас безопасна и даже выгодна - уверяют специалисты в области жилищного кредитования и приводят несколько весомых аргументов. Во-первых, нет смысла копить деньги на жилье, они попросту обесцениваются, а цены на недвижимость вырастут. А для первоначального взноса с 2016 года можно использовать даже сертификат «Материнский капитал». Во-вторых, рыночная стоимость жилья увеличивается, а выплаты по ипотечному кредиту остаются на прежнем уровне. В-третьих, с годами стоимость квадратных метров растет, а это значит, что в случае невозможности погашения ипотеки заемщик выгодно продаст объект залога и спокойно погасит долг.

Существенную помощь для желающих приобрести квартиру в ипотеку оказала разработанная правительством РФ льготная программа «Ипотека с госу-

дарственной поддержкой», позволяющая приобрести квартиру под выгодные 12% годовых. В Ульяновской области для клиентов инвестиционно-строительной компании «Запад» ПАО Сбербанк» снизило ставки по ипотеке. Теперь приобрести квартиру в компании «Запад» с помощью ипотечного кредита можно всего под 11,4% годовых.

Есть и особые условия от других банков. Процентная ставка для клиентов компании «Запад» составляет всего 8,1% на весь срок кредитования.

Условия действуют на квартиры в микрорайоне «Академгородок».

ГУБЕРНАТОРСКАЯ ИПОТЕКА В ДЕЙСТВИИ

В нашем регионе настоящим подспорьем для учителей, врачей и всех работников бюджетной сферы стала программа «Губернаторская ипотека». Напомним, что она стартовала в Ульяновской области в сентябре прошлого года. Участник программы может получить в качестве субсидии 100 тысяч рублей. А застройщик компенсирует часть затрат по оплате процентов по ипотечному кредиту в течение трех лет: 1-й год - как при ставке 0% годовых, 2-й год - как при ставке 5%, 3-й год - как при ставке 10%. Таким образом, программа очень выгодна и предусматривает снижение ежемесячного платежа до 4 900 рублей. Строительная компания «Запад» стала первым участником программы, подписавшим договор с региональным правительством и областной ипотечной корпорацией.

В ПРИОРИТЕТЕ - НОВЫЕ ДОМА КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ

От выбора микрорайона порой зависит будущее благополучие и комфортная жизнь целой семьи. Еще лет десять тому назад руководство страны жестко высказалось по поводу точечной застройки: ее перспективы исчерпаны, пора переходить к освоению больших участков и комплексному строительству, то есть возведению мини-городов. Одна из первых в регионе сделала ставку на комплексное освоение территории компания «Запад», созданная в 2007 году. Ее политика состоит в том, чтобы не просто строить жилье, а создавать среду проживания, благоустроенную, эстетичную и безопасную.

Квартирный вопрос

Как выгодно купить квартиру?



Микрорайон «Академгородок» в районе Соцгород в Димитровграде.

ОБРАЗЦОВЫЙ МИКРОРАЙОН ДИМИТРОВГРАДА

Микрорайоны, созданные компанией «Запад», - это полноценные мини-города со своей атмосферой, стилем жизни, праздниками.

Микрорайон «Академгородок» - уникальный проект, который представляет собой малозатратный квартал комфортных новостроек в районе Соцгород в Димитровграде.

Новый микрорайон - один из лучших в области по качеству жизни. Кирпичные трехэтажные дома микрорайона включают в себя одно-, двух- и трехкомнатные квартиры с индивидуальным отоплением.

В «Академгородке» воплощены в жизнь несколько принципиальных решений. Во-первых, это отсутствие транзитного проезда общественного транспорта, что подразумевает закрытость и обособленность всего микрорайона от внешних дорог и магистралей. Во-вторых, предусмотрены безопасные пешеходные дороги, так как дорожки для велосипедистов спроектированы отдельно от тротуаров.

Для того чтобы среда проживания была для жителей наиболее благоприятной, спроектирована парковая зона с островками живой природы в самом центре микрорайона. Также «Академгородок» сможет гордиться своими детскими и спортивными площадками, которые не похожи ни на какие другие в городе Димитровграде! «Академгородок» - это особое место, где можно созерцать природу, абстрагироваться от внешней суеты, отстраниться от рутины, отдыхая в зеленых аллеях и внутренних дворах микрорайона.

«Академгородок» - ваше право жить лучше!

Подробнее о том, как выгодно приобрести квартиру в микрорайонах компании «Запад», вы можете узнать по телефону 9-05-05, в офисах продаж инвестиционно-строительной компании «Запад», а также на сайте компании «Запад»: ulzapad.ru.



СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ ОТ КОМПАНИИ «ЗАПАД»

«Ипотека 8,1%»

На весь период кредитования

8.1%

«Дарим деньги на первоначальный взнос»

Субсидирование первоначального взноса от компании «Запад»

«Молодая семья»

Выгодные условия приобретения для молодых семей. Квартиры в собственность от 768 000 рублей



«Губернаторская ипотека»

Ипотека как при ставке 0% 1-й год. Региональная субсидия первоначального взноса 100 000 рублей



9-05-05, Гончарова 11

НОВОСТИ

ЖДЕМ С НЕТЕРПЕНИЕМ ФОК

На завершение строительства ФОКа в Новой Малылке направят 10 млн рублей.

Соответствующие изменения внесены в региональный бюджет на 2016 год.

Напомним, строительство ФОКа в Новой Малылке входит в федеральную программу. В ее рамках в регионе за последние десять лет возведено больше спортивных объектов, чем за весь советский период. Обновление спортивной инфраструктуры держит на личном контроле Сергей Морозов. Новые комплексы возведены во многих муниципальных образованиях, в том числе в Карсуне, Димитровграде, Новоульяновске, Николаевке, Инзе, Павловке, Сенгилее и Новоспасском. ФОК в Новой Малылке планируют сдать в эксплуатацию в ближайшие месяцы.

- Открытия этого комплекса мы ждем с большим нетерпением. Юные спортсмены и их тренеры считают дни до того момента, как он распахнет свои двери. С появлением ФОКа спортивная жизнь в районе получит новый импульс. Если сейчас у нас в ДЮСШ развиваются только три вида спорта - футбол, баскетбол и греко-римская борьба, то в новом комплексе можно будет заниматься волейболом, фитнесом, мини-футболом, силовым троеборьем и, конечно, плаванием, - пояснил директор ДЮСШ Новомалыклинского района Николай Каргин.

Средства, которые поступят из областного бюджета, в основном пойдут на отделочные работы в бассейне, на монтаж вентиляции и электрооборудования.

НОВЫЕ ИЗДЕЛИЯ - НОВЫЙ ЭТАП

С 1 июля ДААЗ вышел на пятнадцатую рабочую неделю.

Во время визита на промышленную площадку ДААЗа глава региона Сергей Морозов обсудил с руководством Группы ОАТ и ДААЗ вопросы дальнейшего развития индустриального парка.

- Предприятие выполняет наши договоренности и завоевывает вторичный рынок. Думаю, что в ближайшие месяцы мы можем увеличить на 30 - 40% объем выпускаемых запчастей именно для этой сферы. Это еще одна «подушка безопасности», благодаря которой у людей будет хорошая работа и достойная заработная плата, - отметил Сергей Морозов.

По информации руководства ДААЗа, сегодня ведется работа по ликвидации задолженности предприятий промышленной площадки перед налоговыми органами. Планируется, что она будет полностью погашена к январю 2017 года. Продолжаются переговоры по привлечению резидентов в индустриальный парк.

- Сейчас мы прорабатываем серьезные вопросы с фирмой «Таката». Есть уже новый проект, и в ближайшее время онскаста из Японии приедет сюда. Это новые изделия для нашего завода, проект позволит начать новый этап развития предприятия, - прокомментировал управляющий АО «ДААЗ» Алексей Каменцев.

Врио губернатора выступил с инициативой создать межрегиональную комиссию по стабилизации ситуации в автопроме.

ПРОИСШЕСТВИЯ

ПРОПИСАЛИСЬ В СЕТИ

В поле зрения димитровградской прокуратуры попали сайты с информацией о возможности фиктивной регистрации в регионе.

Вход на данные интернет-ресурсы свободный, предварительной регистрации и паролей не требуется. Прокурор Димитровграда направил в суд исковые заявления о признании сведений, размещенных на страницах 5 сайтов, информацией, запрещенной к распространению на территории РФ, которые на сегодняшний день в полном объеме удовлетворены.

Данные решения будут направлены в Федеральную службу по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций для включения указателей соответствующих страниц в Единый реестр доменных имен, указателей страниц сайтов в Интернете и сетевых адресов, позволяющих идентифицировать сайты, содержащие информацию, распространение которой в РФ запрещено.

Подготовила Ольга ВАСЮКОВА



Вода с газом

Иван ПОРФИРЬЕВ

Почти 23 миллиона рублей выделят дополнительно на развитие коммунальных сетей в сельских районах области.

В конце прошлой недели в Законодательном собрании области было принято важное решение о выделении дополнительных средств на строительство и ремонт коммунальных сетей. В первую очередь это газопроводы и водопроводы. Сумма, которая пойдет на эти работы, составит около 23 миллионов рублей.

Планы по улучшению коммунальных сетей касаются сразу нескольких районов. Но едва ли не самой первостепенной задачей является строительство внутрипоселковых газопроводов в нескольких селах Кузоватовского района. Дополнительные средства сюда решено было выделить после того, как в начале июля Сергей Морозов посетил этот муниципалитет. Ознакомившись с ситуацией, которая сложилась в селах Тимоново, Беркулейка и Студенец, врио губернатора распорядился найти деньги на то, чтобы люди смогли получить доступ к голубому топливу. В итоге по решению ЗСО на газопровод в кузоватовских селах было выделено около 4,5 миллиона рублей.

Еще 900 тысяч рублей было направлено на разработку проектно-сметной документации на продолжение газификации Инзенского района. Напомним, там строительство газопроводов идет довольно активно уже последние несколько лет.

6,5 миллиона рублей пойдет на продолжение реализации подпрограммы «Чистая вода», которая действует в Ульяновской области уже не первый год. Большая часть этих денег - примерно пять миллионов рублей - пойдет на субсидирование Радищевского коллективного водопровода. Напомним, в прошлом году Радищевский район столкнулся с проблемой нехватки воды. Одной из причин тогдашней ситуации стал износ водопровода. Выделенные средства должны помочь не допустить в будущем прошлогодних проблем.

Еще полтора миллиона для «Чистой воды» пойдут на разработку проектно-сметной документации по реконструкции очистных сооружений в центре Цильинского района - селе Большое Нагаткино. Как отметили в областном министерстве промышленности, строительства, ЖКК и транспорта, вместе с этими 6,5 миллиона общее финансирование реконструкции систем водоснабжения Ульяновской области в этом году составит более 86 миллионов рублей.

Коснулись коммунальные решения Законодательного собрания и подготовки к будущему отопительному сезону. На соответствующую подпрограмму дополнительно выделено 11,5 миллиона рублей. Эти средства поделят между собой Старокулаткинский, Инзенский, Новоспасский и Карсунский районы. В целом же, по словам заместителя председателя правительства - министра промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Александра Букина, в этом году на подготовку к отопительному сезону выделено из областного бюджета около полумиллиарда рублей. И значительная часть работ, на которые выделены эти деньги, сейчас уже завершена. На середину июля Ульяновская область была готова к наступлению холодов больше чем на 70 процентов. Среди муниципалитетов лидерами по этому показателю являются Старомайский, Новоспасский, Карсунский и Базарносызганский районы. Как и в прошлые годы, активнее всего подготовка идет в жилом фонде. В августе областные коммунальщики планируют завершить большую часть оставшихся работ, так что к началу осени, предположительно, можно будет говорить о незначительных недочетах.

Для ульяновцев настало лучшее время для покупки квартиры - утверждают аналитики рынка недвижимости. Можно с уверенностью сказать, что строительная отрасль преодолела кризис и начинает выравниваться. Поэтому если вы решили покупать квадратные метры, наступил хороший момент. Цены на импортные строительные материалы поднялись вместе с курсом доллара и евро. А стоимость квартир пока еще остается низкой. По мнению экспертов, такая ситуация на рынке будет держаться еще несколько месяцев. Дальше - неминуемый рост. О том, как удачно и выгодно купить новую квартиру в Ульяновской области, читайте в нашем специальном выпуске.

НЕ ТАК СТРАШНА ИПОТЕКА, КАК ЕЕ МАЛЮЮТ

Ипотека сейчас безопасна и даже выгодна - уверяют специалисты в области жилищного кредитования и приводят несколько весомых аргументов. Во-первых, нет смысла копить деньги на жилье, они попросту обесценятся, а цены на недвижимость вырастут. А для первоначального взноса с 2016 года можно использовать даже сертификат на «Материнский капитал». Во-вторых, рыночная стоимость жилья увеличивается, а выплаты по ипотечному кредиту остаются на прежнем уровне. В-третьих, с годами стоимость квадратных метров растет, а это значит, что в случае невозможности погашения ипотеки заемщик выгодно продаст объект залога и спокойно погасит долг.

Существенную помощь для желающих приобрести квартиру в ипотеку оказала разработанная правительством РФ льготная программа «Ипотека с государственной поддержкой», позволяющая приобрести квартиру под выгодные 12% годовых.

В Ульяновской области для клиентов инвестиционно-строительной компании «Запад» ПАО «Сбербанк» снизил ставки по ипотеке. Теперь приобрести квартиру в компании «Запад» с помощью ипотечного кредита можно всего под 11,4% годовых. Специальные условия действуют также и в ПАО «БИНБАНК». Процентная став-

ка для клиентов компании «Запад» составляет всего 8,5% на весь срок кредитования. Условия действуют на квартиры в микрорайонах «Юго-Западный», «Центральный», «Восьмой квартал», «Академгородок».

ГУБЕРНАТОРСКАЯ ИПОТЕКА В ДЕЙСТВИИ

В нашем регионе настоящим подспорьем для учителей, врачей и всех работников бюджетной сферы стала программа «Губернаторская ипотека». Напомним, что она стартовала в Ульяновской области в сентябре прошлого года. Участник программы может получить в качестве субсидии 100 тысяч рублей. А застройщик компенсирует часть затрат по оплате процентов по ипотечному кредиту в течение трех лет: первый год - как при ставке 0% годовых, второй год - как при ставке 5%, третий год - как при ставке 10%. Таким образом, программа очень выгодна и предусматривает снижение ежемесячного платежа до 4 900 рублей. Строительная компания «Запад» стала первым участником программы, подписавшим договор с региональным правительством и областной ипотечной корпорацией. Уже более 100 семей приобрели квартиры по этой программе в микрорайонах компании.

В ПРИОРИТЕТЕ - НОВЫЕ ДОМА КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ

От выбора микрорайона порой зависят будущее благополучие и комфортная жизнь целой семьи. Еще лет десять тому назад руководство страны жестко высказалось по поводу точечной застройки: ее перспективы исчерпаны, пора переходить к освоению больших участков и комплексному строительству, то есть возведению мини-городов. Одна из первых в регионе сделала ставку на комплексное освоение территории компания «Запад», созданная в 2007 году. Ее политика состоит в том, чтобы не просто строить жилье, а создавать среду проживания - благоустроенную, эстетичную и безопасную.

ОБРАЗЦОВЫЕ МИКРОРАЙОНЫ УЛЬЯНОВСКА

Микрорайоны, созданные компанией «Запад», - это полноценные мини-города со своей атмосферой, стилем жизни, праздниками. Так, жителей микрорайона «Центральный» в Заволжском районе отличает страсть к прогулкам на свежем воздухе, у реки, к занятиям спортом и вообще ведению здорового образа жизни. К слову, соседи готовятся к первому юбилею, в этом году микрорайон отметит свое пятилетие. Здесь все продумано до мелочей: современные дома, автономное отопление, удобные планировки квартир. Внутридворовые пространства оборудованы спортивными и детскими площадками. На бульваре Ильюшина расположены пешеходная зона и велосипедная до-

Квартирный вопрос

Как выгодно купить квартиру?



рожка. Вся необходимая инфраструктура - в шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки, магазины хозяйственных и строительных товаров, салоны красоты и кафе. В мае здесь заработал детский сад на 240 мест. В планах открытие офиса врача общей практики. Закрытые дворы без машин, оборудованные спортивными и детскими площадками, признаны самыми благоустроенными и безопасными в Новом городе.

В Новом городе на проспекте Созидателей растет еще один уютный и зеленый микрорайон - «Восьмой квартал». Трехэтажные дома нравятся тем, кто любит прелесть жизни в небольших домах, где плотность заселения небольшая и так легко подружиться с соседями. Дополнительное преимущество жилья в малозатражке связано с использованием индивидуальных газовых котлов в квартирах, что позволяет регулировать расход тепла, а значит, экономить на коммунальных расходах. Преимуществами района являются доступность общественного транспорта, в шаговой доступности - гипермаркет «Лента», парк им. В.Ф. Маргелова.

Любимый микрорайон жителей дальнего Засвияжья - «Юго-Западный», где уже сейчас проживают более 15 тысяч человек. Дальнейшее развитие территории предусматривает строительство еще более 16 000 квартир. В 2014 году в «Юго-Западном» состоялась открытие первого детского сада на 240 мест. В микрорайоне есть и уникальная детская поликлиника с дружелюбной атмосферой, где вы не встретите врачей в белых халатах. Также здесь находятся такие крупные центры, как гипермаркет «Лента», супермаркет «Гул-ливер». Излюбленным местом отдыха и общения жителей являются современный Александровский парк и крупнейший в Поволжье аквапарк «Улет».

Подробнее о том, как выгодно приобрести квартиру в микрорайонах компании «Запад», вы можете узнать по телефону 27-78-78, а также в офисах продаж инвестиционно-строительной компании «Запад».



Микрорайон «Центральный» в Новом городе.

КВАРТИРЫ В ИПОТЕКУ

под

8.5%

НА ВЕСЬ ПЕРИОД КРЕДИТОВАНИЯ!

27 78 78

Акция действует с 1.08.2016 по 31.12.2016. Предложение предоставляется АО «БД ДельтаКредит», Генеральный Лицензия №3338 от 21 января 2015 года. Ставка 8,5% на весь период кредитования. Не применяется к ипотеке. Подробности акции в отделе продаж. Проектные декларации ООО «Запад» на сайте www.zapad.ru.



Микрорайон «Юго-Западный» в дальнем Засвияжье.

О КОМПАНИИ «ЗАПАД»:

8 ЛЕТ УСПЕХА
НА РЫНКЕ
НЕДВИЖИМОСТИ

ТОП 30
ВХОДИТ В
СПИСОК КРУПНЕЙШИХ
ЗАСТРОЙЩИКОВ РФ

ЛИДЕР РЫНКА
ПО ИПОТЕЧНОМУ
КРЕДИТОВАНИЮ

5 000 000 М²
СОВОКУПНЫЙ ПОРТФЕЛЬ
КОМПАНИИ

БОЛЕЕ 570 000 М²
ПОСТРОЕНО И ВВЕДЕНО
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

25 000 ЖИТЕЛЕЙ
ОТМЕТИЛИ
НОВОСЕЛЬЕ
В МИКРОРАЙОНАХ
КОМПАНИИ

НОВОСТИ

ВОЗРОЖДАЮТ ЦЕРКОВЬ

Почти два года назад, в октябре 2014-го, в селе Сара Сурского района началось восстановление храма В честь Покрова Пресвятой Богородицы.

Возрождают его на месте церкви, которая была построена в 1743 году. Когда в Симбирскую губернию пришла советская власть, Покровский храм стал одной из сотен закрытых, а затем разрушенных церквей. И если где-то от заброшенных божьих домов оставались стены и покосившиеся купола, то в Саре церковь была разобрана до фундамента. Естественно, принимали участие в этом и местные жители, чьи потомки теперь решили восстановить храм на прежнем месте.

Средства на восстановление культового места саринцы собирают всем миром. Если вы желаете помочь строительству, то можете перечислить средства на расчетный счет:

Приход храма В честь Покрова Пресвятой Богородицы с. Сара Сурского района Ульяновской области Симбирской епархии РПЦ;
ИНН 7309998800; КПП 730901001;
р/с 40703810665010000025;
Банк: Ульяновский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Ульяновск
БИК: 047308897;
корреспондентский счет № 3010181020000000897 в РКЦ ГУ Банка России по Ульяновской области г. Ульяновск.

ПРОИСШЕСТВИЯ

СПАСАТЬ НЕ РАЗДУМЫВАЯ

В понедельник жители села Ховрино Вешкаймского района узнали, что среди них живет настоящий герой, который способен пожертвовать своей жизнью ради спасения другого. Зовут этого человека Нэрсик Аветисян. Мужчина, бросившись в горящий дом, не дал в нем погнубить человеку.

Произошло ЧП около полудня 25 июля. Пожар в одном из домов по улице Дачной увидели соседи, в том числе и Нэрсик. Зная, что внутри горящего здания может находиться 68-летний хозяин, сосед, не раздумывая, бросился внутрь. Владелец дома действительно был там - мужчина находился в сознании, но двигался с трудом. Добровольный спасатель вывел пострадавшего на воздух, после чего вызвал пожарных. Пока огнеборцы ехали в Ховрино, сам Нэрсик Аветисян поставил на берегу реки Барыш мотопомпу, подключил к ней пожарный рукав и начал тушить пламя. В итоге благодаря работе пожарных и добровольца огонь удалось потушить за считанные минуты, хотя дом все-таки успел серьезно пострадать - пожар полностью уничтожил сени и крышу, опалил сруб здания.

Причиной же возгорания, по версии специалистов, стала неосторожность при курении в нетрезвом виде. Тот самый человек, которого спас Нэрсик Аветисян, из-за алкоголя лишил себя жилья и едва не распрощался с жизнью.

ВОРОВСКОЙ СЕНОКОС

На прошлой неделе карсунские полицейские поймали весьма наглого «сенного вора». Задержать его помог сам владелец кормов - 47-летний житель села Стрелецкое.

За день до того мужчина оставил свою грузную тюками сена «Газель» в поле, полагая, что скрученный в рулоны корм никто не тронет. Однако, придя утром к автомобилю, он не досчитался нескольких тюков. Тогда владелец сена решил взять вора на живца. Вечером он снова нагрузил машину сеном и оставил ее на том же месте. А сам спрятался поблизости. Через какое-то время возле «Газели» появился мужчина, который попытался вытащить тюки из кузова. Хозяин машины тут же вызвал полицию, которая взяла похитителя с поличным. Им оказался 33-летний житель соседнего села Большая Кандарь. По факту попытки кражи сена полиция начала проверку. На данный момент решается вопрос о возбуждении уголовного дела. Вполне возможно, что желание вместо косыбы получить сено с помощью кражи обойдется ленивому жителю Большой Кандары весьма дорого.

Подготовил Иван СОНИН